

Stan Cukarica, Veljka Petrovica 10, jednosoban 32m2, Čukarica, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Ticket Info
Vorname: Ticket
Nachname: Info
Land: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Adresse: Beograd
Datenschutzrichtlinien:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Stan Cukarica, Veljka Petrovica 10, jednosoban 32m2
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 32 m²
Badezimmer: 1
Preis: 110,000.00 €
Erstellt: 01.11.2024

Zustand

Zustand: In sehr guter Form



Standort

Land: Serbia
Staat / Region / Provinz: Grad Beograd
Stadt: Čukarica
Ansiedlung: Repiste
Adresse: Velja Petrovica 10

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja
Prüfbescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: Nein

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Prodajem jednosoban stan u ulici Veljka Petrovića 10 velicine 32kvm(infostan)36 realno u prizemlju dvospratne zgrade sa 4 stambene jedinice na parceli 599/17 KO Čukarica.Za ozbiljne kupce moguc ozbiljan dogovor oko cene. Stan se sastoji od predsoblja,hodnika,velike sobe,kuhinje sa trpezarijom,kupatilo sa WCom I ostavom,ima svoj ulaz.Zgrada ima gradjevinsku ,nema upotrebnu dozvolu.Zgrada je ucrtana,jedna od 4 stambene jedinice u zgradi je već uknjizena.Zgrada je stara gradnja,odlična izolacija,pravo prizemlje,nije ukopano ni santimetar,bez vlage,stolarija izvorna,drvena,dupli prozori,funkcionalna,farbana pre 10 godina.Kupatilo renovirano pre 10 godina,pvc cevi,pločice,sanitarije.Ostava ispod stepenica obložena kompletno stirodurom,suva I prozračna,odlična za odlaganje sezonske garderobe,alata,bastenske garniture zimi I sl. Uz stan dobijate na trajno korisćenje(definisano vlasničkim ugovorom)1/6 idealnog dela parcele 599/17(velicine 531kvm)-stanu pripada 88,5kvm. Stan se nalazi na pocetku mirne ulice,5 minuta lagane šetnje do osnovne škole”Miloš Crnjanski” I vrtića “Bajka” sa jedne I bazena “Košutnjak” sa druge strane.Na 10 minuta lagane šetnje su okretnica tramvaja I prigradskih autobusa sa jedne a trim staza u Košutnjaku sa druge. Kupujete stan ali dobijate “kućicu” I svoje dvorište/baštu. Stan je odličan kao investicija,trenutno je izdata,mozete nastaviti sa izdavanjem ,ukoliko se odlučite da u njemu živite mozete se useliti max. 30 dana nakon prodaje, biće potrebno higijensko krećenje. Kontakt: 061/670-40-28

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 679247

Kontakt Telefon: +381 (61) 670-4028