

Istra, Tinjan, Iznima vila s bazenom i 4 spavaće sobe !, Tinjan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Istra, Tinjan, Iznima vila s bazenom i 4 spavaće sobe !
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 159 m²
Grundstücksgröße: 943 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 6
Badezimmer: 3
Preis: 520,000.00 €
Erstellt: 04.11.2024

Zustand

Baujahr: 2017

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Tinjan
Siedlung: Tinjan

Postleitzahl: 52444



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Tinjan, Umgebung Ausgezeichnete Villa mit Pool und 4 Schlafzimmern!
Diese wunderschöne Villa befindet sich in der Nähe von Tinjan, einer kleinen charmanten Stadt im Herzen Istriens, die für ihre reiche Geschichte und Tradition bekannt ist. Diese malerische Stadt bietet eine authentische Atmosphäre des istrischen Lebens mit wunderschönen Steinhäusern, engen Gassen und einer friedlichen Atmosphäre. Tinjan ist ein ideales Reiseziel für Naturliebhaber und Aktivurlauber, da die Umgebung zahlreiche Wander- und Radwege durch unberührte Natur und malerische Landschaften bietet. Diese wunderschöne Villa mit schöner und dezenter Architektur, die Details aus Naturstein verwendet, fügt sich gut in die Umgebung ein. Es befindet sich auf einem Grundstück von 1.120 m² und erstreckt sich über das Erdgeschoss und die erste Etage. Im Erdgeschoss befinden sich eine Küche, ein Esszimmer, ein Wohnzimmer mit direktem Zugang zur überdachten Terrasse, 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und 1 Gäste-WC. Die angeordnete Treppe führt in die erste Etage des Hauses, wo sich 2 weitere Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Terrasse befinden. Im schönen und gepflegten Garten befindet sich ein 22 m² großer Swimmingpool mit Liegewiese und Außenküche für einen äußerst angenehmen Aufenthalt im Freien. Die zentrale Position im Wohnzimmer nimmt ein Kamin ein, der an kälteren Tagen für Behaglichkeit sorgt, während für die Kühlung Inverter-Klimaanlagen sorgen. Diese Villa ist eine ideale Gelegenheit, Ihr Zuhause in Istrien zu gestalten! Die Villa unterliegt der Mehrwertsteuer. ID CODE: 1020-254

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 679399

Agency ref id: 1020-254

Kontakt Telefon: +38552210824