

Otok Krk, Malinska - predivan apartman 2S+DB, Malinska-Dubašnica,

Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Otok Krk, Malinska - predivan apartman 2S+DB
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	79 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fläche des Balkons:	3 m ²
Terrasse:	11 m ²
Preis:	400,000.00 €
Erstellt:	20.11.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2018

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Malinska-Dubašnica
Siedlung:	Malinska
Postleitzahl:	51511

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A
-------------------	---

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Kaiser Immobilien vermittelt den Verkauf einer modernen Wohnung in Malinska. Eine schöne Wohnung zum Verkauf in Malinska, ideal für diejenigen, die einen modernen, geräumigen und komfortablen Raum in der Nähe des Meeres suchen. Die Fläche der Wohnung beträgt 79 m² und besteht aus zwei geräumigen Zimmern mit Einbauschränken, einem Badezimmer, einer separaten Toilette, einem geräumigen Wohnzimmer und einer voll ausgestatteten Küche mit hochwertigen Geräten. Die Küche öffnet sich auf eine großzügige Terrasse mit teilweisem Meerblick. Die Terrasse kann geschlossen und vor der Sonne geschützt werden und bietet so den perfekten Raum zum Entspannen. Eines der Zimmer verfügt über einen eigenen kleinen Balkon. Die Wohnung ist luftig, hell und sonnig, mit moderner Einrichtung und durchgehender Fußbodenheizung. Es liegt in der Nähe wunderschöner Strände und des Meeres und befindet sich in einem neueren, gepflegten Gebäude, zu dem auch ein Parkplatz gehört. Malinska ist ein beliebtes Reiseziel auf der Insel Krk, bekannt für seine Naturschönheiten und vielfältigen touristischen Einrichtungen und verfügt über eine gute Verkehrsanbindung an größere Städte wie: Ljubljana: ca. 2,5 Stunden Budapest: ca. 5,5 Stunden München: ca. 6 Stunden Wien (Wien): ca. 5 Stunden Prag: ca. 7,5 Stunden Die Agenturprovision für den Käufer beträgt 3 % + MwSt. Die Provision deckt alle mit dem Kauf verbundenen Leistungen ab und wird nur beim Immobilienkauf mit Abschluss des Rechtsgeschäfts ausgezahlt. Für weitere Informationen kontaktieren Sie mich bitte unter der Telefonnummer 00385919254809 oder unter der E-Mail-Adresse nelica@kaiser-immobilien.hr ID CODE: 129-008

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 679489
Agency ref id: 129-008
Kontakt Telefon: +385919254809, +385995677888