

OTOK IŽ, VELI IŽ- Renovirana kuća 70m od mora!, Zadar - Okolica, Haus



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OTOK IŽ, VELI IŽ- Renovirana kuća 70m od mora!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	90 m ²
Grundstücksgröße:	40 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	290,000.00 €
Erstellt:	04.11.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Zadar - Okolica
Siedlung:	Veli Iž
Postleitzahl:	23000



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	INSEL IŽ, VELI IŽ- Renoviertes Haus 70 m vom Meer entfernt! Ein komplett renoviertes Steinhaus zum Verkauf in Veli Iž auf der Insel Iž, nur 70 Meter vom Meer entfernt. Im Herzen dieser authentischen dalmatinischen Stadt gelegen, bietet das Haus ein einzigartiges Erlebnis des Insellebens und ist die perfekte Wahl für diejenigen, die Ruhe und Flucht aus dem Alltag suchen. Das Haus erstreckt sich über drei Etagen mit einer Gesamtfläche von 90 m ² und wurde sorgfältig im traditionellen Stil mit erhaltenen Steinmauern und Holzdetails renoviert. Im Erdgeschoss gibt es eine Küche und ein Esszimmer, während sich im ersten Stock
----------------------------	--

ein Wohnzimmer, ein Badezimmer mit Fußbodenheizung und ein Schlafzimmer, das ebenfalls über Fußbodenheizung verfügt, befinden. Im zweiten Stock gibt es zwei weitere Schlafzimmer mit herrlichem Blick auf das Meer. Jedes Zimmer verfügt über eine eigene Klimaanlage, die das ganze Jahr über maximalen Komfort gewährleistet. Das Haus verfügt über einen eigenen 20 m² großen Garten, der sich perfekt zum Entspannen im Freien eignet, und eine Terrasse, die über eine Steintreppe erreichbar ist. Veli Iž liegt auf der Insel Iž im Archipel von Zadar und ist bekannt für seine reiche Tradition und die farbenfrohen Steinstraßen, die zum Erkunden einladen. Das Dorf verfügt über alle notwendigen Annehmlichkeiten, darunter lokale Geschäfte, Restaurants mit lokalen Spezialitäten, einen Yachthafen und wunderschöne Strände. Im Sommer finden hier traditionelle Feste statt, bei denen Einheimische und Besucher in freundlicher, entspannter Atmosphäre zusammenkommen. Dieses einzigartige Haus ist ideal für den Urlaub, zum Wohnen oder als Investition in eine Touristenunterkunft und bietet ein authentisches Inselerlebnis mit dem Komfort einer modernen Renovierung. Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie uns bitte. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet
ID CODE: 34683

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 679534

Agency ref id: 34683

Kontakt Telefon: +385 95 859 0299