

## ZADAR, JAZINE - Dvosoban stan na atraktivnoj lokaciji, Zadar, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

|                |   |
|----------------|---|
| Titel:         | ZADAR, JAZINE - Dvosoban stan na atraktivnoj lokaciji |
| Immobilie zur: | Verkauf   |
| Quadratfuß:    | 68 m <sup>2</sup>                                     |
| Stock:         | 4   |
| Stockwerke:    | 5   |
| Schlafzimmer:  | 3   |
| Preis:         | 240,000.00 €  |
| Erstellt:      | 04.11.2024  |

### Standort

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Land:                     | Croatia           |
| Staat / Region / Provinz: | Zadarska županija |
| Stadt:                    | Zadar             |
| Siedlung:                 | Jazine            |
| Postleitzahl:             | 23000             |

### Genehmigungen

|                 |    |
|-----------------|----|
| Baugenehmigung: | ja |
| Bescheinigung:  | ja |

### Beschreibung

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Zusätzliche Informationen: | ZADAR, JAZINE – Apartment mit zwei Schlafzimmern in attraktiver Lage Zum Verkauf steht eine Zweizimmerwohnung von 68 m <sup>2</sup> in ausgezeichneter Lage nahe dem Zentrum von Zadar, im 4. Stock eines Gebäudes ohne Aufzug. Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer mit Balkon, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Toilette, einer Speisekammer und einer Küche mit Esszimmer. Durch die Südausrichtung sind die Räume tagsüber der Sonneneinstrahlung ausgesetzt. Außenschreinerei (PVC) und Badezimmer wurden renoviert. Im Preis der Wohnung ist ein Holzschuppen enthalten, außerdem besteht die Möglichkeit, einen Gemeinschaftsraum im Dachgeschoss zu nutzen. Die Wohnung wird möbliert verkauft und liegt in der Nähe aller wichtigen Einrichtungen, darunter |
|----------------------------|---|

Geschäfte, Markt, Cafés und Krankenhaus. Dieses Viertel ist für das Leben und den Tourismus attraktiv, da das Zentrum und der Strand von Kolovare leicht zu erreichen sind. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) berechnet ID CODE: 34682

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 679535

Agency ref id: 34682

Kontakt Telefon: +385 99 448 3756