

Imanje s renoviranom kamenom kućom, vrtom i bazenom, Sveti Lovreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Unikat Immobilien
Vorname: Unikat
Nachname: Immobilien
Firmenname: UNIKAT IMMOBILIEN
ISTRIEN d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://unikat-immobilien.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 6A
Mobile: +385 99 591 2785
Phone: +385 91 618 6842
Über uns: Unsere Immobilienagentur mit

langjähriger Erfahrung ist hauptsächlich an der Westküste Istriens tätig. Außer einem klassischen Immobilienangebot (Häuser, Villen, Wohnungen, Appartements, Grundstücke), können Sie bei uns auch ein großes Angebot an schlüsselfertigen Bauprojekten finden.

Wir bieten: Vermittlung beim Immobilienkauf- und -verkauf, schlüsselfertige Bauprojekte und Begleitung dieser Projekte, Einholung der Kategorisierung für die Vermietung Ihrer Immobilie, Übertragung der Zähler nach einem Immobilienkauf auf den neuen Eigentümer.

Über unsere Geschäftspartner bieten wir an: Erstellung von Kaufverträgen, Vorverträgen, Übersetzung dieser Verträge in Ihre Landessprache,

Steuerberatung und
Buchhaltung.

Durch unsere außerordentlichen Sprachkenntnisse (Deutsch Muttersprache, Kroatisch und Englisch fließend in Wort und Schrift) können wir Sie verständlich und detailliert beraten; profitieren Sie von unserer Erfahrung auf dem istrischen Immobilienmarkt und im Bauwesen.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Imanje s renoviranom kamenom kućom, vrtom i bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	145 m ²
Grundstücksgröße:	8200 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	3
Preis:	730,000.00 €
Erstellt:	04.11.2024

Zustand

Baujahr:	1800
Letzte Renovierung:	2018

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Sveti Lovreč
Siedlung:	Sveti Lovreč
Postleitzahl:	52448

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
Überdachter Parkplatz:	ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Zum Verkauf steht ein Steinhaus mit Swimmingpool und großem Ackerland in ruhiger Lage inmitten der Natur, 11 km vom Meer und 15 km von der Stadt Poreč entfernt. Das Haus wurde schön renoviert und verfügt über eine Wohnfläche von 130 m², aufgeteilt in erstes und Erdgeschoss, plus einer großzügigen überdachten Terrasse von 33 m² im Erdgeschoss. Die Räume im Erdgeschoss sind das Wohnzimmer, die Küche mit Esszimmer, das Badezimmer und die Speisekammer. Vom Wohnzimmer aus haben Sie direkten Zugang zur Terrasse und zum Garten. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad und die anderen beiden Zimmer teilen sich ein weiteres Badezimmer. Im Außenbereich gibt es einen wunderschön angelegten und umzäunten Garten, einen Swimmingpool mit Sonnendeck, eine überdachte Sommerküche und einen überdachten Parkplatz für zwei Fahrzeuge. Das Haus wird möbliert verkauft und derzeit erfolgreich im Tourismus vermietet. ID CODE: 473

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 679555
Agency ref id: 473
Kontakt Telefon: +385 99 5912785