

Prizemnica s velikim vrtom blizu Poreča, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Unikat Immobilien
Vorname: Unikat
Nachname: Immobilien
Firmenname: UNIKAT IMMOBILIEN
ISTRIEN d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://unikat-immobilien.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 6A
Mobile: +385 99 591 2785
Phone: +385 91 618 6842
Über uns: Unsere Immobilienagentur mit

langjähriger Erfahrung ist hauptsächlich an der Westküste Istriens tätig. Außer einem klassischen Immobilienangebot (Häuser, Villen, Wohnungen, Appartements, Grundstücke), können Sie bei uns auch ein großes Angebot an schlüsselfertigen Bauprojekten finden.

Wir bieten: Vermittlung beim Immobilienkauf- und -verkauf, schlüsselfertige Bauprojekte und Begleitung dieser Projekte, Einholung der Kategorisierung für die Vermietung Ihrer Immobilie, Übertragung der Zähler nach einem Immobilienkauf auf den neuen Eigentümer.

Über unsere Geschäftspartner bieten wir an: Erstellung von Kaufverträgen, Vorverträgen, Übersetzung dieser Verträge in Ihre Landessprache,

Steuerberatung und
Buchhaltung.

Durch unsere außerordentlichen Sprachkenntnisse (Deutsch Muttersprache, Kroatisch und Englisch fließend in Wort und Schrift) können wir Sie verständlich und detailliert beraten; profitieren Sie von unserer Erfahrung auf dem istrischen Immobilienmarkt und im Bauwesen.

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|-------------------|-----------------------------------------|
| Titel: | Prizemnica s velikim vrtom blizu Poreča |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Haustyp: | freistehend |
| Quadratfuß: | 106 m ² |
| Grundstücksgröße: | 850 m ² |
| Schlafzimmer: | 3 |
| Badezimmer: | 1 |
| Preis: | 380,000.00 € |
| Erstellt: | 04.11.2024 |

Zustand

| | |
|----------|------|
| Baujahr: | 2003 |
|----------|------|

Standort

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Istarska županija |
| Stadt: | Poreč |
| Siedlung: | Poreč |
| Postleitzahl: | 52440 |

Genehmigungen

| | |
|-----------------|----|
| Baugenehmigung: | ja |
| Bescheinigung: | ja |

Zusätzliche Informationen

| | |
|-------------------|-----------------|
| Energieeffizienz: | In Vorbereitung |
|-------------------|-----------------|



Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Dieses freistehende ebenerdige Haus liegt in einem ruhigen kleinen Ort, 4,5 km von Poreč und vom Meer entfernt. Die Wohnfläche von 106 m² teilt sich auf in Wohnzimmer, Küche mit Essbereich, Schlafzimmer, Bad und Abstellraum, alle Räume haben direkten Zugang zur Terrasse. Zum Heizen sind zwei Holzöfen installiert, einer im Wohnzimmer und der andere in der Küche. Die Zimmerei ist aus Holz. Der Außenbereich verfügt über einen mediterran gestalteten Garten, in dem sich eine Sommerküche mit Grill und eine Garage für ein Fahrzeug befinden.
ID CODE: 467

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 679558
Agency ref id: 467
Kontakt Telefon: +385 99 5912785