

Samostojeća kuća s bazenom u malom mjestu, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Unikat Immobilien
Vorname: Unikat
Nachname: Immobilien
Firmenname: UNIKAT IMMOBILIEN
ISTRIEN d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://unikat-immobilien.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 6A
Mobile: +385 99 591 2785
Phone: +385 91 618 6842
Über uns: Unsere Immobilienagentur mit

langjähriger Erfahrung ist hauptsächlich an der Westküste Istriens tätig. Außer einem klassischen Immobilienangebot (Häuser, Villen, Wohnungen, Appartements, Grundstücke), können Sie bei uns auch ein großes Angebot an schlüsselfertigen Bauprojekten finden.

Wir bieten: Vermittlung beim Immobilienkauf- und -verkauf, schlüsselfertige Bauprojekte und Begleitung dieser Projekte, Einholung der Kategorisierung für die Vermietung Ihrer Immobilie, Übertragung der Zähler nach einem Immobilienkauf auf den neuen Eigentümer.

Über unsere Geschäftspartner bieten wir an: Erstellung von Kaufverträgen, Vorverträgen, Übersetzung dieser Verträge in Ihre Landessprache,

Steuerberatung und
Buchhaltung.

Durch unsere außerordentlichen Sprachkenntnisse (Deutsch Muttersprache, Kroatisch und Englisch fließend in Wort und Schrift) können wir Sie verständlich und detailliert beraten; profitieren Sie von unserer Erfahrung auf dem istrischen Immobilienmarkt und im Bauwesen.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Samostojeća kuća s bazenom u malom mjestu
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	107 m ²
Grundstücksgröße:	500 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	498,000.00 €
Erstellt:	04.11.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Freistehendes Haus mit Pool im Bau. Es befindet sich in einem Dorf 16 km von Poreč und 12 km vom Meer entfernt. Im Erdgeschoss wird es einen Eingangsbereich, ein Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, einen Abstellraum und eine Toilette. Im ersten Stock werden sich drei Schlafzimmer, zwei Bäder und eine nicht überdachte Terrasse geben. Das Haus wird mit Fußbodenheizung über Wärmepumpe sowie mit Klimaanlage zum Heizen und Kühlen ausgestattet. Es wird komplett möbliert verkauft, mit Pool und einem angelegten Garten. Vorgesehene Fertigstellung ist Frühjahr 2024. ID CODE: 446

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 679563

Agency ref id: 446

Kontakt Telefon: +385 99 5912785