

Novogradnja - stan s 3 spavaće sobe u blizini mora, krovna terasa, Poreč,

Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Unikat Immobilien
 Vorname: Unikat
 Nachname: Immobilien
 Firmenname: UNIKAT IMMOBILIEN
 ISTRIEN d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://unikat-immobilien.com/>
 Land: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Poreč
 Postleitzahl: 52440
 Adresse: Partizanska 6A
 Mobile: +385 99 591 2785
 Phone: +385 91 618 6842
 Über uns: Unsere Immobilienagentur mit

langjähriger Erfahrung ist hauptsächlich an der Westküste Istriens tätig. Außer einem klassischen Immobilienangebot (Häuser, Villen, Wohnungen, Appartements, Grundstücke), können Sie bei uns auch ein großes Angebot an schlüsselfertigen Bauprojekten finden.

Wir bieten: Vermittlung beim Immobilienkauf- und -verkauf, schlüsselfertige Bauprojekte und Begleitung dieser Projekte, Einholung der Kategorisierung für die Vermietung Ihrer Immobilie, Übertragung der Zähler nach einem Immobilienkauf auf den neuen Eigentümer.

Über unsere Geschäftspartner bieten wir an: Erstellung von Kaufverträgen, Vorverträgen, Übersetzung dieser Verträge in

Ihre Landessprache,
Steuerberatung und
Buchhaltung.

Durch unsere außerordentlichen
Sprachkenntnisse (Deutsch
Muttersprache, Kroatisch und
Englisch fließend in Wort und
Schrift) können wir Sie
verständlich und detailliert
beraten; profitieren Sie von
unserer Erfahrung auf dem
istrischen Immobilienmarkt und
im Bauwesen.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Novogradnja - stan s 3 spavaće sobe u blizini mora, krovna terasa
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	93 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Terrasse:	84 m ²
Preis:	350,000.00 €
Erstellt:	04.11.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Wohnung im 1. Stock eines neuen Wohnhauses, nur 1 km vom Meer entfernt. Sie besteht aus Eingangsbereich, Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, Flur, Abstellraum, drei Schlafzimmern, Badezimmer, Toilette und Balkon, zusätzlich gehört zur Wohnung eine große Dachterrasse mit 84 m². Die Wohnung ist mit Klimaanlage zum Heizen und Kühlen sowie Fußbodenheizung im Wohnzimmer und Bad ausgestattet. Sie verfügt über einen Parkplatz vor dem Gebäude. Die Wohnung steht zum Verkauf ohne Möbel. ID CODE: 440

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 679566

Agency ref id: 440

Kontakt Telefon: +385 99 5912785