

Dvosobni stan (2S+DB) 1 km od mora, Poreč, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Unikat Immobilien
Vorname: Unikat
Nachname: Immobilien
Firmenname: UNIKAT IMMOBILIEN
ISTRIEN d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://unikat-immobilien.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 6A
Mobile: +385 99 591 2785
Phone: +385 91 618 6842
Über uns: Unsere Immobilienagentur mit

langjähriger Erfahrung ist hauptsächlich an der Westküste Istriens tätig. Außer einem klassischen Immobilienangebot (Häuser, Villen, Wohnungen, Appartements, Grundstücke), können Sie bei uns auch ein großes Angebot an schlüsselfertigen Bauprojekten finden.

Wir bieten: Vermittlung beim Immobilienkauf- und -verkauf, schlüsselfertige Bauprojekte und Begleitung dieser Projekte, Einholung der Kategorisierung für die Vermietung Ihrer Immobilie, Übertragung der Zähler nach einem Immobilienkauf auf den neuen Eigentümer.

Über unsere Geschäftspartner bieten wir an: Erstellung von Kaufverträgen, Vorverträgen, Übersetzung dieser Verträge in Ihre Landessprache,

Steuerberatung und
Buchhaltung.

Durch unsere außerordentlichen
Sprachkenntnisse (Deutsch
Muttersprache, Kroatisch und
Englisch fließend in Wort und
Schrift) können wir Sie
verständlich und detailliert
beraten; profitieren Sie von
unserer Erfahrung auf dem
istrischen Immobilienmarkt und
im Bauwesen.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Dvosobni stan (2S+DB) 1 km od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	67 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Terrasse:	9 m ²
Preis:	270,000.00 €
Erstellt:	04.11.2024

Zustand

Neubau:	ja
---------	----

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440



Zusätzliche Informationen

Aufzug:	ja
Energieeffizienz:	In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Neubau - Wohngebäude 9 km von Poreč und 1 km vom Meer entfernt. Das Gebäude wird über insgesamt 22 Wohneinheiten auf vier Etagen verfügen. Diese Wohnung wird sich im zweiten Stock befinden und aus Folgendem bestehen: Flur, Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer überdachten Terrasse. Das Badezimmer wird mit einer elektrischen Fußbodenheizung ausgestattet und der Rest der Wohnung mit Klimaanlage zum Heizen und Kühlen. Zur Wohnung wird auch ein Abstellraum und ein Parkplatz vor dem Gebäude gehören. Das Gebäude wird über einen Aufzug verfügen. Vorgesehene Fertigstellung ist Herbst 2024. ID CODE: 422

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 679573
Agency ref id: 422
Kontakt Telefon: +385 99 5912785