

Samostojeća kuća s ljetnom kuhinjom i bazenom, Središnja Istra, Svetvinčenat,

Haus



Verkäuferinformationen

Name: Unikat Immobilien
Vorname: Unikat
Nachname: Immobilien
Firmenname: UNIKAT IMMOBILIEN
ISTRIEN d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://unikat-immobilien.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 6A
Mobile: +385 99 591 2785
Phone: +385 91 618 6842
Über uns: Unsere Immobilienagentur mit

langjähriger Erfahrung ist hauptsächlich an der Westküste Istriens tätig. Außer einem klassischen Immobilienangebot (Häuser, Villen, Wohnungen, Appartements, Grundstücke), können Sie bei uns auch ein großes Angebot an schlüsselfertigen Bauprojekten finden.

Wir bieten: Vermittlung beim Immobilienkauf- und -verkauf, schlüsselfertige Bauprojekte und Begleitung dieser Projekte, Einholung der Kategorisierung für die Vermietung Ihrer Immobilie, Übertragung der Zähler nach einem Immobilienkauf auf den neuen Eigentümer.

Über unsere Geschäftspartner bieten wir an: Erstellung von Kaufverträgen, Vorverträgen, Übersetzung dieser Verträge in

Ihre Landessprache,
Steuerberatung und
Buchhaltung.

Durch unsere außerordentlichen
Sprachkenntnisse (Deutsch
Muttersprache, Kroatisch und
Englisch fließend in Wort und
Schrift) können wir Sie
verständlich und detailliert
beraten; profitieren Sie von
unserer Erfahrung auf dem
istrischen Immobilienmarkt und
im Bauwesen.

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|-------------------|--|
| Titel: | Samostojeća kuća s ljetnom kuhinjom i bazenom, Središnja Istra |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Haustyp: | freistehend |
| Quadratfuß: | 155 m ² |
| Grundstücksgröße: | 495 m ² |
| Schlafzimmer: | 4 |
| Badezimmer: | 3 |
| Preis: | 485,000.00 € |
| Erstellt: | 04.11.2024 |

Zustand

| | |
|----------|------|
| Neubau: | ja |
| Baujahr: | 2023 |

Standort

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Istarska županija |
| Stadt: | Svetvinčenat |
| Siedlung: | Svetvinčenat |
| Postleitzahl: | 52342 |

Zusätzliche Informationen

| | |
|-------------------|---|
| Energieeffizienz: | A |
|-------------------|---|

Parkplatz

| | |
|------------------------|---|
| Anzahl der Parkplätze: | 2 |
|------------------------|---|

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Freistehendes modernes Haus in Zentralistrien, auf einem Grundstück von 495 m². Das Erdgeschoss wird aus einem Eingangsbereich, einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einer Toilette sowie einer überdachten Terrasse bestehen. Im ersten Stock wird es zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, einen Kleiderschrank und eine offene Terrasse geben. Das Haus wird mit Fußbodenheizung und Klimaanlage zum Heizen und Kühlen ausgestattet. Auf dem Grundstück wird es auch eine Sommerküche, einen 28 m² großen Pool und zwei Parkplätze geben. Das Haus befindet sich derzeit in der Rohbauphase; vorgesehene Fertigstellung ist Ende Sommer 2023. Das Haus wird schlüsselfertig, ohne Möbel, verkauft. ID CODE: 407

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 679580
Agency ref id: 407
Kontakt Telefon: +385 99 5912785