

Moderna vila 5 km od mora, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Unikat Immobilien
Vorname: Unikat
Nachname: Immobilien
Firmenname: UNIKAT IMMOBILIEN
ISTRIEN d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://unikat-immobilien.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 6A
Mobile: +385 99 591 2785
Phone: +385 91 618 6842
Über uns: Unsere Immobilienagentur mit

langjähriger Erfahrung ist hauptsächlich an der Westküste Istriens tätig. Außer einem klassischen Immobilienangebot (Häuser, Villen, Wohnungen, Appartements, Grundstücke), können Sie bei uns auch ein großes Angebot an schlüsselfertigen Bauprojekten finden.

Wir bieten: Vermittlung beim Immobilienkauf- und -verkauf, schlüsselfertige Bauprojekte und Begleitung dieser Projekte, Einholung der Kategorisierung für die Vermietung Ihrer Immobilie, Übertragung der Zähler nach einem Immobilienkauf auf den neuen Eigentümer.

Über unsere Geschäftspartner bieten wir an: Erstellung von Kaufverträgen, Vorverträgen, Übersetzung dieser Verträge in Ihre Landessprache,

Steuerberatung und
Buchhaltung.

Durch unsere außerordentlichen Sprachkenntnisse (Deutsch Muttersprache, Kroatisch und Englisch fließend in Wort und Schrift) können wir Sie verständlich und detailliert beraten; profitieren Sie von unserer Erfahrung auf dem istrischen Immobilienmarkt und im Bauwesen.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Moderna vila 5 km od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	115 m ²
Grundstücksgröße:	1200 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Preis:	1,550,000.00 €
Erstellt:	04.11.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2021

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	4
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Moderne Villa in der Nähe von Poreč und ca. 5 km vom Meer entfernt. Die Villa hat einen wunderbaren Meerblick und erstreckt sich über drei klimatisierte Etagen. Im Souterrain gibt es ein Spielzimmer und ein weiteres Zimmer. Im ersten Stock gibt es ein Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, eine Küche mit Esszimmer, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Auf der zweiten Etage befinden sich drei Schlafzimmer jeweils mit eigenem Bad, von denen zwei Zugang zur Terrasse haben. Auf dem großen Grundstück befindet sich auch ein 40m2 großer Swimmingpool, eine Sommerküche und ein Jacuzzi. ID CODE: 314

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 679632
Agency ref id: 314
Kontakt Telefon: +385 99 5912785