

Impresivna vila s velikom okućnicom u centralnoj Istri, Pazin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Unikat Immobilien
Vorname: Unikat
Nachname: Immobilien
Firmenname: UNIKAT IMMOBILIEN
ISTRIEN d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://unikat-immobilien.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 6A
Mobile: +385 99 591 2785
Phone: +385 91 618 6842
Über uns: Unsere Immobilienagentur mit

langjähriger Erfahrung ist hauptsächlich an der Westküste Istriens tätig. Außer einem klassischen Immobilienangebot (Häuser, Villen, Wohnungen, Appartements, Grundstücke), können Sie bei uns auch ein großes Angebot an schlüsselfertigen Bauprojekten finden.

Wir bieten: Vermittlung beim Immobilienkauf- und -verkauf, schlüsselfertige Bauprojekte und Begleitung dieser Projekte, Einholung der Kategorisierung für die Vermietung Ihrer Immobilie, Übertragung der Zähler nach einem Immobilienkauf auf den neuen Eigentümer.

Über unsere Geschäftspartner bieten wir an: Erstellung von Kaufverträgen, Vorverträgen, Übersetzung dieser Verträge in Ihre Landessprache,

Steuerberatung und
Buchhaltung.

Durch unsere außerordentlichen Sprachkenntnisse (Deutsch Muttersprache, Kroatisch und Englisch fließend in Wort und Schrift) können wir Sie verständlich und detailliert beraten; profitieren Sie von unserer Erfahrung auf dem istrischen Immobilienmarkt und im Bauwesen.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Impresivna vila s velikom okućnicom u centralnoj Istri
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	310 m ²
Grundstücksgröße:	3170 m ²
Schlafzimmer:	10
Badezimmer:	5
Preis:	1.00 €
Erstellt:	04.11.2024

Zustand

Baujahr:	2016
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pazin

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	4
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Eine wunderschöne Villa in Zentral-Istrien mit einer Wohnfläche von 275 m ² auf einem Grundstück von 1.320 m ² . Der Preis beinhaltet auch das direkt neben dem
----------------------------	---

Haus gelegene Grundstück mit einer Größe von 1.850 m². Die Villa erstreckt sich über das Souterrain, das Erdgeschoss und den ersten Stock. Im Souterrain befindet sich Heizraum, Toilette, Spielzimmer und Waschküche. Im Erdgeschoss befinden sich Wohnzimmer, Küche mit Esszimmer, Abstellraum, drei Schlafzimmer und drei Badezimmer. Auf der ersten Etage befinden sich drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Vor dem Haus befindet sich eine Taverne von 35 m². Es gibt auch einen 60 m² großen Pool und eine überdachte Terrasse im Garten. Geheizt und gekühlt wird über Klimaanlage, und die erste Phase für die Zentralheizung wurde umgesetzt. Die Villa steht möbliert zum Verkauf. ID CODE: 295

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 679647

Agency ref id: 295

Kontakt Telefon: +385 99 5912785