

Luksuzni stan s krovnom terasom od 125 m2, 2 km od mora, pogled more, Poreč, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Unikat Immobilien
Vorname: Unikat
Nachname: Immobilien
Firmenname: UNIKAT IMMOBILIEN
ISTRIEN d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://unikat-immobilien.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 6A
Mobile: +385 99 591 2785
Phone: +385 91 618 6842
Über uns:

Unsere Immobilienagentur mit langjähriger Erfahrung ist hauptsächlich an der Westküste Istriens tätig. Außer einem klassischen Immobilienangebot (Häuser, Villen, Wohnungen, Appartements, Grundstücke), können Sie bei uns auch ein großes Angebot an schlüsselfertigen Bauprojekten finden.

Wir bieten: Vermittlung beim Immobilienkauf- und -verkauf, schlüsselfertige Bauprojekte und Begleitung dieser Projekte, Einholung der Kategorisierung für die Vermietung Ihrer Immobilie, Übertragung der Zähler nach einem Immobilienkauf auf den neuen Eigentümer.

Über unsere Geschäftspartner bieten wir an: Erstellung von Kaufverträgen, Vorverträgen, Übersetzung dieser Verträge in

Ihre Landessprache,
Steuerberatung und
Buchhaltung.

Durch unsere außerordentlichen
Sprachkenntnisse (Deutsch
Muttersprache, Kroatisch und
Englisch fließend in Wort und
Schrift) können wir Sie
verständlich und detailliert
beraten; profitieren Sie von
unserer Erfahrung auf dem
istrischen Immobilienmarkt und
im Bauwesen.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Luksuzni stan s krovnom terasom od 125 m2, 2 km od mora, pogled more
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	162 m ²
Stock:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Terrasse:	125 m ²
Preis:	678,000.00 €
Erstellt:	04.11.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2022

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Neu gebautes Wohngebäude 2 km vom Meer und 3 km von Poreč entfernt. Diese Wohnung besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, drei Schlafzimmern, drei Badezimmern, einer Toilette, einem Abstellraum, vier Balkonen und einer Terrasse im ersten Stock, während sich im zweiten Stock eine Dachterrasse von 125 m² befindet, mit Panoramablick auf das Meer. Die gesamte Wohnung ist mit einer elektrischen Fußbodenheizung ausgestattet, und alle Räume verfügen über eine Klimaanlage zum Heizen und Kühlen. Die Wohnung verfügt über zwei Parkplätze. Verkauft ohne Möbel. ID CODE: 265

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 679653

Agency ref id: 265

Kontakt Telefon: +385 99 5912785