

Renovirana istarska kamena kuća, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Unikat Immobilien
Vorname: Unikat
Nachname: Immobilien
Firmenname: UNIKAT IMMOBILIEN
ISTRIEN d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://unikat-immobilien.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 6A
Mobile: +385 99 591 2785
Phone: +385 91 618 6842
Über uns: Unsere Immobilienagentur mit

langjähriger Erfahrung ist hauptsächlich an der Westküste Istriens tätig. Außer einem klassischen Immobilienangebot (Häuser, Villen, Wohnungen, Appartements, Grundstücke), können Sie bei uns auch ein großes Angebot an schlüsselfertigen Bauprojekten finden.

Wir bieten: Vermittlung beim Immobilienkauf- und -verkauf, schlüsselfertige Bauprojekte und Begleitung dieser Projekte, Einholung der Kategorisierung für die Vermietung Ihrer Immobilie, Übertragung der Zähler nach einem Immobilienkauf auf den neuen Eigentümer.

Über unsere Geschäftspartner bieten wir an: Erstellung von Kaufverträgen, Vorverträgen, Übersetzung dieser Verträge in Ihre Landessprache,

Steuerberatung und
Buchhaltung.

Durch unsere außerordentlichen Sprachkenntnisse (Deutsch Muttersprache, Kroatisch und Englisch fließend in Wort und Schrift) können wir Sie verständlich und detailliert beraten; profitieren Sie von unserer Erfahrung auf dem istrischen Immobilienmarkt und im Bauwesen.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Renovirana istarska kamena kuća
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	350 m ²
Grundstücksgröße:	1600 m ²
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	5
Preis:	985,000.00 €
Erstellt:	04.11.2024

Zustand

Baujahr:	1800
Letzte Renovierung:	2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	3
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Ein beeindruckendes altes istrisches Steinhaus mit einer Wohnfläche von 350 m² auf einem 1600 m² großen Grundstück, in einem ruhigen Ort, etwa zehn Kilometer von der Stadt Poreč entfernt. Im Erdgeschoss befindet sich ein großes Wohnzimmer mit Esszimmer und Küche, ein Schlafzimmer, Bad und Abstellraum. Im ersten Stock befinden sich vier Schlafzimmer, vier Badezimmer und eine Terrasse mit wunderschönem Blick ins Grüne. Der Pool wird 48 m² groß sein. Das Haus wird mit elektrischer Fußbodenheizung sowie mit Klimaanlage ausgestattet. Geplantes Ende des Renovierung ist Frühjahr 2024. ID CODE: 217

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 679665
Agency ref id: 217
Kontakt Telefon: +385 99 5912785