

Moderna katnica s bazenom i pogledom na zelenilo, Poreč, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Unikat Immobilien
Vorname: Unikat
Nachname: Immobilien
Firmenname: UNIKAT IMMOBILIEN
ISTRIEN d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://unikat-immobilien.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 6A
Mobile: +385 99 591 2785
Phone: +385 91 618 6842
Über uns: Unsere Immobilienagentur mit

langjähriger Erfahrung ist hauptsächlich an der Westküste Istriens tätig. Außer einem klassischen Immobilienangebot (Häuser, Villen, Wohnungen, Appartements, Grundstücke), können Sie bei uns auch ein großes Angebot an schlüsselfertigen Bauprojekten finden.

Wir bieten: Vermittlung beim Immobilienkauf- und -verkauf, schlüsselfertige Bauprojekte und Begleitung dieser Projekte, Einholung der Kategorisierung für die Vermietung Ihrer Immobilie, Übertragung der Zähler nach einem Immobilienkauf auf den neuen Eigentümer.

Über unsere Geschäftspartner bieten wir an: Erstellung von Kaufverträgen, Vorverträgen, Übersetzung dieser Verträge in Ihre Landessprache,

Steuerberatung und
Buchhaltung.

Durch unsere außerordentlichen Sprachkenntnisse (Deutsch Muttersprache, Kroatisch und Englisch fließend in Wort und Schrift) können wir Sie verständlich und detailliert beraten; profitieren Sie von unserer Erfahrung auf dem istrischen Immobilienmarkt und im Bauwesen.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Moderna katnica s bazenom i pogledom na zelenilo, Poreč
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	210 m ²
Grundstücksgröße:	860 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Preis:	790,000.00 €
Erstellt:	04.11.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Ein modernes Haus in einem kleinen ruhigen Ort, etwa zehn Kilometer von Poreč entfernt. Im Erdgeschoss wird es einen Eingangsbereich, einen Flur, ein großzügiges Wohnzimmer mit Esszimmer und Küche, ein Schlafzimmer mit Bad, einen Wellnessraum mit Fitnessbereich und Sauna, einen Technikraum, eine Toilette geben, und im Garten eine überdachte Terrasse von 22 m² und ein Pool von 48 m² sowie eine zusätzliche Einrichtung, die aus einem Abstellraum, einer Toilette und einer Terrasse bestehen wird. Im ersten Stock werden drei Schlafzimmer mit Badezimmern, ein Flur und eine Terrasse sein. Das Haus wird über eine elektrische Fußbodenheizung sowie über Klimaanlage verfügen. Der Beginn der Bauarbeiten ist für Herbst 2022 und Ende für Frühling 2024 vorgesehen. ID CODE: 216

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 679666
Agency ref id: 216
Kontakt Telefon: +385 99 5912785