

### Novogradnja - Trosobni stan u blizini Poreča, Poreč, Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Unikat Immobilien

Vorname: Unikat

Immobilien Nachname:

**UNIKAT IMMOBILIEN** Firmenname:

ISTRIEN d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: https://unikat-immobilien.com/

Croatia Land:

Region: Istarska županija

City: Poreč Postleitzahl: 52440

Adresse: Partizanska 6A Mobile: +385 99 591 2785 Phone: +385 91 618 6842

Über uns: Unsere Immobilienagentur mit

langjähriger Erfahrung ist hauptsächlich an der Westküste Istriens tätig. Außer einem klassischen Immobilienangebot (Häuser, Villen, Wohnungen, Appartements, Grundstücke),

großes Angebot an

schlüsselfertigen Bauprojekten

können Sie bei uns auch ein

finden.

Wir bieten: Vermittlung beim Immobilienkauf- und -verkauf, schlüsselfertige Bauprojekte und Begleitung dieser Projekte, Einholung der Kategorisierung für die Vermietung Ihrer Immobilie, Übertragung der Zähler nach einem Immobilienkauf auf den neuen

Eigentümer.

Über unsere Geschäftspartner bieten wir an: Erstellung von Kaufverträgen, Vorverträgen, Übersetzung dieser Verträge in Ihre Landessprache,



Steuerberatung und Buchhaltung.

Durch unsere außerordentlichen Sprachkenntnisse (Deutsch Muttersprache, Kroatisch und Englisch fließend in Wort und Schrift) können wir Sie verständlich und detailliert beraten; profitieren Sie von unserer Erfahrung auf dem istrischen Immobilienmarkt und im Bauwesen.

#### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel: Novogradnja - Trosobni stan u blizini Poreča

Immobilie zur: Verkauf Ouadratfuß:  $80 \text{ m}^2$ Stock: 2 Stockwerke: 2 4 Schlafzimmer: Badezimmer:

Preis: 320,000.00 € Erstellt: 04.11.2024

1

### Zustand

Neubau: ja Baujahr: 2022

#### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Poreč Siedlung: Poreč Postleitzahl: 52440

#### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:





# Beschreibung

Zusätzliche Wunderschöne Neubau-Wohnung in der Nähe von Porec und nur 3 km vom Meer

Informationen: entfernt. Sie besteht aus Flur, drei Schlafzimmern, Badezimmer mit

> Fußbodenheizung, WC, Abstellraum, einem offenen Wohnzimmer mit Küche und Essbereich sowie einer Terrasse mit Blick ins Grüne. Die Wohnung wird möbliert

verkauft. ID CODE: 121

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 679695 Agency ref id: 121

Kontakt Telefon: +385 99 5912785