

Kuća zadnja u nizu blizu mora, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Unikat Immobilien
Vorname: Unikat
Nachname: Immobilien
Firmenname: UNIKAT IMMOBILIEN
ISTRIEN d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://unikat-immobilien.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 6A
Mobile: +385 99 591 2785
Phone: +385 91 618 6842
Über uns: Unsere Immobilienagentur mit

langjähriger Erfahrung ist hauptsächlich an der Westküste Istriens tätig. Außer einem klassischen Immobilienangebot (Häuser, Villen, Wohnungen, Appartements, Grundstücke), können Sie bei uns auch ein großes Angebot an schlüsselfertigen Bauprojekten finden.

Wir bieten: Vermittlung beim Immobilienkauf- und -verkauf, schlüsselfertige Bauprojekte und Begleitung dieser Projekte, Einholung der Kategorisierung für die Vermietung Ihrer Immobilie, Übertragung der Zähler nach einem Immobilienkauf auf den neuen Eigentümer.

Über unsere Geschäftspartner bieten wir an: Erstellung von Kaufverträgen, Vorverträgen, Übersetzung dieser Verträge in Ihre Landessprache,

Steuerberatung und
Buchhaltung.

Durch unsere außerordentlichen Sprachkenntnisse (Deutsch Muttersprache, Kroatisch und Englisch fließend in Wort und Schrift) können wir Sie verständlich und detailliert beraten; profitieren Sie von unserer Erfahrung auf dem istrischen Immobilienmarkt und im Bauwesen.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kuća zadnja u nizu blizu mora
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	105 m ²
Grundstücksgröße:	350 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	350,000.00 €
Erstellt:	04.11.2024

Zustand

Baujahr:	2009
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------



Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Hübsches Reihenendhaus, 3 km vom Meer und 10 km von der Stadt Porec entfernt, es liegt in einem ruhigen Ort mit guter Infrastruktur, Märkten, Restaurants und Post, die zu Fuß erreichbar sind. Das Haus hat eine Wohnfläche von 105 m², aufgeteilt in Erdgeschoss und Obergeschoss. Das Erdgeschoss verfügt über einen Flur, offenes Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, Bad und Abstellraum. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer, Bad und Balkon. Die Heizung ist zentral elektrisch, zusätzlich sind Klimaanlageanlagen installiert. Das Haus hat einen Garten von 290 m², in dem bei Bedarf ein Pool gebaut werden könnte, und es verfügt über zwei Parkplätze. Das Haus wird möbliert verkauft. ID CODE: 89

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 679697

Agency ref id: 89

Kontakt Telefon: +385 99 5912785