

Otok Krk, kamena kuća s grijanim bazenom u blizini mora, Dobrinj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine
Vorname: Joda
Nachname: Nekretnine
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Postleitzahl: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen
Wirtschaftskammer bestanden.
Wir sind Unterzeichner des
Ethikkodex für
Immobilienmakler.

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|-------------------|---|
| Titel: | Otok Krk, kamena kuća s grijanim bazenom u blizini mora |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Haustyp: | freistehend |
| Quadratfuß: | 220 m ² |
| Grundstücksgröße: | 450 m ² |
| Stockwerke: | 1 |
| Schlafzimmer: | 4 |
| Badezimmer: | 3 |
| Preis: | 955,000.00 € |
| Erstellt: | 05.11.2024 |

Zustand

| | |
|----------|------|
| Neubau: | ja |
| Baujahr: | 2021 |

Standort

| | |
|---------------------------|-----------------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Primorsko-goranska županija |
| Stadt: | Dobrinj |
| Siedlung: | Soline |
| Postleitzahl: | 51514 |

Genehmigungen

| | |
|-----------------|----|
| Baugenehmigung: | ja |
| Bescheinigung: | ja |

Zusätzliche Informationen

| | |
|-------------------|-----------------|
| Energieeffizienz: | In Vorbereitung |
|-------------------|-----------------|

Heizung

| | |
|-----------------|----|
| Zentralheizung: | ja |
|-----------------|----|



Parkplatz

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Insel Krk, Soline, Steinhaus mit Pool Zum Verkauf steht ein neues, gut ausgestattetes Steinhaus mit beheiztem Salzwasserpool, weniger als 2 Kilometer vom Meer entfernt! Das Haus hat insgesamt 220 m² und besteht aus Erdgeschoss und ersten Stock. Im Erdgeschoss befindet sich ein Eingangsbereich, ein Badezimmer, eine Küche mit Essbereich und ein Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer, zwei davon mit eigenem Bad, sowie eine großzügige Terrasse mit Jacuzzi. Das ganze Haus verfügt über Fußbodenheizung (Vaillant), deutsche Qualitätstüren und -fenster (Salamander) mit Dreischichtglas, Mitsubishi-Klimaanlagen, während die Möbel aus massivem Eichenholz gefertigt sind. Im Garten gibt es einen überdachten Bereich mit Grill, einen großen beheizten Pool mit Mosaik und Salzwasser (32 m²) sowie ein Steinhaus, der für eine Sauna mit Fitnessbereich bestimmt ist. Der ca. 450 m² große Hof ist von einer massiven Steinmauer umgeben. ID CODE: EI-5170

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 679853
Agency ref id: EI-5170
Kontakt Telefon: +385 91 890 4694