

BRIBIR - KUĆA S 4 STAMBENE JEDINICE, Vinodolska Općina, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Predrag Dilenardo-Zamlić
Vorname: Predrag
Nachname: Dilenardo-Zamlić
Firmenname: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: predrag@opatijanekretnine.info
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Über uns: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri
osiguravajućem društvu

JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	BRIBIR - KUĆA S 4 STAMBENE JEDINICE
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	360 m ²
Grundstücksgröße:	1387 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	14
Badezimmer:	4
Preis:	299,000.00 €
Erstellt:	05.11.2024

Zustand

Baujahr: 1984

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Vinodolska Općina
Siedlung:	Bribir
Postleitzahl:	51250

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Garage:	ja
Anzahl der Parkplätze:	6
Überdachter Parkplatz:	ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Einfamilienhaus zum Verkauf, bestehend aus insgesamt 4 Wohneinheiten. Das Erdgeschoss besteht aus einer großen Wohnung, einer Werkstatt, einem Heizraum und einer Garage im hinteren Teil des Hauses. Im ersten Obergeschoss befinden sich zwei Wohneinheiten. Im zweiten Stock, im hohen Dachgeschoss, befindet sich eine separate Wohneinheit. Das Haus wird möbliert verkauft, mit Ausnahme einiger persönlicher Gegenstände. Die Möbel und das Interieur (Treppenhaus, Innenschreinerei) werden aus Massivholz nach Maß gefertigt. Das Haus ist teilweise renovierungsbedürftig. Es gibt mehrere Heizmöglichkeiten: Zentralheizung Öl, Zentralheizung auf Holz, Zentralheizung auf Strom. Das Haus verfügt über einen wunderschön angelegten Garten mit einer Fläche von 1387 m² und einem Teil des Grundstücks auf der anderen Straßenseite von 300 m². Das Haus befindet sich in einer großartigen Lage in Bribir, nur 5 Minuten von Selce und 10 Minuten von Novi Vinodolski entfernt ID CODE: 970-K4512</p>
----------------------------	--

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	679934
Agency ref id:	970-K4512
Kontakt Telefon:	+385924460144