

**EKSKLUZIVNA PONUDA!! TOP POZICIJA!! PRVI RED DO MORA -
KUĆA PRIZEMNICA S OTVORENIM POGLEDOM NA MORE, DRVENIK
- DRVENIK VELIKI, Trogir - Okolica, Haus**



Verkäuferinformationen

Name: Adria Team
Vorname: Adria
Nachname: Team
Firmenname: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
Land: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Postleitzahl: 23000
Adresse: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
Über uns:

Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te

sa svim ostalim stručnjacima
vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	EKSKLUZIVNA PONUDA!! TOP POZICIJA!! PRVI RED DO MORA - KUĆA PRIZEMNICA S OTVORENIM POGLEDOM NA MORE, DRVENIK - DRVENIK VELIKI
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	158.60 m ²
Grundstücksgröße:	309.40 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	530,000.00 €
Erstellt:	05.11.2024

Zustand

Zustand: Gepflegt

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Splitsko-dalmatinska županija
Stadt:	Trogir - Okolica
Siedlung:	Drvenik Veliki
Postleitzahl:	21225

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Sickergrube
Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Na prodaju kuća prizemnica s garažom, prvi red do mora! Drvenik - Drvenik Veliki. OPIS NEKRETNINE: Suteran: garaža (25 m²) i gusteran Prizemlje: 3 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, hodnik, predsoblje, kupaonica, WC i terasa. Kuća je izvana i iznutra u potpunosti završena. Postavljena je vanjska stolarija, završena fasada te postavljen krov sa svim izolacijama i crijepom. U svim prostorijama su postavljene podne i zidne obloge i interijer je u potpunosti uređen. Spojena je na gradsku struju, voda je iz gusterne. Septička jama. Kuća je pozicionirana u mirnoj uvali okružena borovim stablima. Izrazito mirno mjesto s predivnom prirodom i čistim morem. Netaknuta priroda i prekrasne plaže, mirno okruženje, savršeni su za miran i intiman boravak. Osjetit ćete kao da ste stigli na drugu točku u vremenu. Drvenik Veliki je otok smješten u srednjoj Dalmaciji, udaljen samo 8 nautičkih milja od Trogira. Površina otoka iznosi 12,07 četvornih kilometara. Jedino naselje na otoku je istoimeni gradić Drvenik Veliki, koji je naseljen od 15. stoljeća. U hrvatskim spomenicima iz 13. stoljeća otok se spominje kao "Gerona" ili "Giruan". Obala je stjenovita i sastoji se od mnogih uvala s pješčanim i šljunčanim plažama. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-200N Energetska klasa: U izradi

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 679984
Agency ref id: 24-200N