

## NEVIDANE, PAŠMAN - Prilika za investiciju: Poljoprivredno zemljište uz more!, Pašman, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	NEVIDANE, PAŠMAN - Prilika za investiciju: Poljoprivredno zemljište uz more!
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Landwirtschaftliche Flächen
Quadratfuß:	1000 m <sup>2</sup>
Preis:	50,000.00 €
Erstellt:	05.11.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Pašman
Siedlung:	Nevidane
Postleitzahl:	23262



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	NEVIDANE, PAŠMAN – Investitionsmöglichkeit: Agrarland am Meer! Entdecken Sie das Potenzial dieses außergewöhnlichen Agrarlandes an der Hauptstraße im malerischen Dorf Nevidani auf der Insel Pašman. Mit seiner Entfernung von 150 Metern zum Meer bietet Ihnen dieses Grundstück nicht nur die Nähe zur Küste, sondern auch zahlreiche Möglichkeiten für Entwicklung und Investition. Nevidani liegt im Herzen von Pašman und ist für seine ländliche Idylle und traditionelle Lebensweise bekannt. Dies ist ein Ort, an dem Sie der Hektik der Stadt entfliehen und in eine friedliche Atmosphäre inmitten unberührter Natur und wunderschöner Landschaften eintauchen können. Erkunden Sie die Wege, die durch Olivenhaine und Weinberge führen, oder genießen Sie einfach die Stille, während Sie den Sonnenuntergang über der Adria beobachten. Agrarland bietet unbegrenzte Möglichkeiten. Heutzutage wird es für den Olivenanbau genutzt, es
----------------------------	---

besteht aber auch Potenzial für die Anpflanzung verschiedener Pflanzen, seien es Obstbäume, Gemüse oder Heilpflanzen. Darüber hinaus besteht die Möglichkeit, dass das Grundstück in Zukunft in ein Gebäude umgewandelt werden kann, sodass Sie die Möglichkeit haben, entsprechend Ihren Bedürfnissen zu entwickeln und zu bauen. Auf dem Feld können kleine vorgefertigte Gebäude für landwirtschaftliche Zwecke oder Wohnmobile auf Rädern aufgestellt werden, was die Nutzungsmöglichkeiten dieser Fläche noch weiter erweitert. Da die Hauptstraße in der Nähe liegt, haben Sie einfachen Zugang und Verbindungen zu anderen Teilen der Insel und den umliegenden Städten. Dieses Grundstück stellt eine echte Chance für Investoren oder diejenigen dar, die eine eigene ruhige Ecke am Meer suchen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieses unglaublichen Geländes zu werden und Ihre Träume auf der Insel Pašman wahr werden zu lassen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um mehr zu erfahren und Ihre persönliche Tour zu buchen! ID CODE: 31096

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 680070

Agency ref id: 31096

Kontakt Telefon: +385 91 522 6529