

## Labin, okolica, prekrasna Villa sa bazenom, Labin, Haus



#### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate

Vorname: Agencija

Nachname: Diamond Realestate

Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: https://diamond-realestate.hr/

Land: Croatia

Region: Istarska županija

City: Poreč City area: Poreč Postleitzahl: 52440

Partizanska 5a, Dom Obrtnika, Adresse:

1.kat

Mobile: +385 52 210 824 Phone: +385 52 210 824

Über uns: Diamond Real Estate

Partizanska 5a, Dom Obrtnika,

1.kat,

52440 Poreč

#### Anzeigendetails

# Allgemein

Titel: Labin, okolica, prekrasna Villa sa bazenom

Verkauf Immobilie zur: freistehend Haustyp: Quadratfuß: 170 m<sup>2</sup> Grundstücksgröße: 1298 m<sup>2</sup>

Stockwerke: 1 11 Schlafzimmer: Badezimmer: 3

Preis: 650,000.00 € Erstellt: 06.11.2024

## Zustand

Baujahr: 2023.

#### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Labin Siedlung: Labin



Postleitzahl: 52220



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

# Beschreibung

Zusätzliche Informationen:

Labin, Umgebung, neues Ferienhaus mit Schwimmbad in wunderschöner Lage. In der Nähe der Stadt Labin und des Touristenzentrums Rabac, in einem kleinen, ruhigen Ort, befindet sich dieses neue Ferienhaus. Es wurde als zweistöckiges Haus mit einer Gesamtfläche von 170 Quadratmetern gebaut. Im Erdgeschoss gibt es eine Küche mit Esszimmer, ein Wohnzimmer, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und einen Abstellraum. Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer mit Badezimmern und eine Terrasse mit wunderschönem Blick in die grüne Natur. Das Haus verfügt über Fußbodenheizung mit Wärmepumpe und Klimaanlagen in allen Räumen. Der 1298 m2 große Garten ist komplett eingezäunt und der 40 m2 große Swimmingpool befindet sich in der Mitte des Gartens. Die Lage des Anwesens ist sehr ruhig, umgeben von viel Grün, schönen Einfamilienhäusern und luxuriösen Ferienhäusern. Eine ausgezeichnete Gelegenheit, eine hochwertige Immobilie zu erwerben. ID CODE: 2003-800

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 680258 Agency ref id: 2003-800 Kontakt Telefon: +38552210824