

## Rakovica, Petlovo brdo, Rasinska, 1.5, 44m2, Rakovica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Beocity Nekretnine  
E-Mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Vorname: Beocity  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Land: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Adresse: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
Über uns: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Datenschutzrichtlinien:

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Rakovica, Petlovo brdo, Rasinska, 1.5, 44m2  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 44 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 1  
Schlafzimmer: 1.5  
Preis: 90,000.00 €  
Erstellt: 06.11.2024

#### Standort

Land: Serbia  
Staat / Region / Provinz: Grad Beograd  
Stadt: Rakovica  
Siedlung: Beograd (Rakovica)  
Adresse: Rasinska

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Agencijski ID: 110786, I/IV, klima, telefon, terasa, uknjižen, parking, ostava. Prodaje se jednoiposoban stan u mirnom delu naselja Petlovo brdo , 44m2 , uknjižen 41 m2. Osnovna prednost : nov , bez ulaganja, idealna spratnost, odmah useljiv --namesten, ima terasu i parking, spavacu sobu, male rezije, EG, prijatan leti . Stan je odmah useljiv, nije potrebno ulaganje. Etazno grejanje . Svetao, dvostruko orijentisan . Idealna spratnost : 1.sprat. Stan poseduje dnevni boravak sa izlaskom na terasu i prozorima, kuhinju sa prozorom, spavacu sobu sa prozorom koji gleda na terasu, kupatilo i lepu terasu sa pogledom na Avalske toranj . Stan je namesten kompletno , poseduje krevet, lezaj, sto i stolice, kuhinjske elemente, sporet, frizider, masinu za ves, TV, kompletno kuhinsko posudje, uređjaje kucne ( usisivac, pegla, posudje ... ) , sveze okrecen, odmah useljiv bez potrebe za klima uređjajem- neverovatno je prijatan leti, sto je retkost. Sa minimalnim ulaganjem lako se moze preurediti u moderniji stan, ukoliko je neko ljubitelj modernijeg izgleda . Rezije za stan su minimalne , po utrosku, ukupno oko 15e max tokom zimskog perioda, leti manje . U neposrednoj blizini su škola, sportski centar, prodavnica, autobusko stajaliste sa koga je povezanost sa gradom jako dobra i direktna . Parking mesto ima za stanare zgrade neobeleženo ispred zgrade a i u neposrednoj blizini postoje slobodna parking mesta . Zgrada je novija , ocuvana izgradjena 2007. g. Autobuska stanica ispred zgrade. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 680273  
Agency ref id: 110786  
Kontakt Telefon: +381 (60) 328-3901