

## Novi Beograd, Blok 70, 2.5, 58m2, XV, 2 lifta ID#1755, Novi Beograd,

### Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Simonović Nekretnine

Vorname: Simonović

Nachname: Nekretnine

Firmenname: Simonović Nekretnine (Reg.: 920)

Service Type: Selling and renting

Website: <https://simonovic-nekretnine.com>

Land: Serbia

Region: Grad Beograd

City: Beograd

Postleitzahl: 11000

Adresse: Novopazarska 18

Mobile: 060/301-2988

Phone: 011/344-3236

Über uns: Više od dve decenije u svetu nekretnina, više hiljada uspešno završenih kupoprodajnih ugovora, i još više zadovoljnih i nasmejanih lica, bili su odlučujući faktori za osnivanje ovog preduzeća.

U složenom i često veoma stresnom poslu kupovine ili prodaje nekretnine, veoma je važno da uz sebe imate profesionalce koji znaju kako da vaše želje postanu stvarnost, kako da put od nauma do krajnjeg cilja bude laganiji, bezbrižniji, i sigurniji. Ono što posedujemo kao ljudi, poštenje, moral, odgovornost... utkani su u svaki odnos i posao koji radimo.

Vaše zadovoljstvo i lepa reč, naši su dobri vetrovi koji nas guraju napred.

Bez toga, svrha postojanja u

ovom poslu bila bi besmislena.

Naša je želja da "Simonović  
nekretnine" budu VAŠ PRAVI  
IZBOR.

Reg No.: 920

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Novi Beograd, Blok 70, 2.5, 58m2,XV, 2 lifta ID#1755
Immobilie zur:	Miete
Quadratfuß:	58.00 m <sup>2</sup>
Stock:	15
Stockwerke:	15
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	600.00 €
Erstellt:	06.11.2024

### Standort

Land:	Serbia
Staat / Region / Provinz:	Grad Beograd
Stadt:	Novi Beograd
Adresse:	Jurija Gagarina
Postleitzahl:	11070

### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Telefoninstallation, Aktive Telefonleitung, Gegensprechanlage, ADSL, Kabelfernsehen
Aufzug:	ja

### Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Dobar, dvoiposoban stan, namešten komandnim nameštajem, kompletnom belom tehnikom i sa dva ugradna plakara,novom spoljnom stolarijom i vrhunskim ulaznim blindiranim vratma. Stan je dvostrano orijentisan ( istok-jug) sa fantastičnim panoramskim pogledom prema reci Savi i gradu. Nalazi se na sjajnoj lokaciji, odlična povezanost sa svim delovima grada, blizina TC, pijace, marketa,
----------------------------	--

Save i šetališta, "Lazaro Kardenisa", Doma zdravlja..... Zgrada ima dva lifta,veoma je uredna i održavana. Zakuzpodavac je saglasan sa prisustvom domaćih životinja( psi i mačke). Mesečne režije - infostan-8450,00. Od prostorija ima:ulazni hodnik,mala soba, velika soba, terasa, degažman, kupatilo ,kuhinja, dnevno-trpezarijski deo. Stan ima izlaz i na zajedničku terasu od 50m2 ali trenutno izlaz nije dopušten zbog sanacije krovne pokrivke vodonepropusnim materijalom. Agencijska provizija 50%

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 680333

Agency ref id: 1755