

## ISTRA, PULA - Stan na odličnoj lokaciji, Pula, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ISTRA, PULA - Stan na odličnoj lokaciji
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	60 m <sup>2</sup>
Stock:	5
Stockwerke:	6
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	149,500.00 €
Erstellt:	06.11.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Siedlung:	Kaštanjer
Postleitzahl:	52100



### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, PULA - Apartment in toller Lage Die Agentur bietet ein wunderschönes Familienapartment in ausgezeichneter Lage im weiteren Teil des Stadtzentrums an.
----------------------------	--

Diese großzügige Wohnung von 60,85 m<sup>2</sup> befindet sich im 5. Stock eines hochwertigen Wohngebäudes mit insgesamt 6 Etagen. Die Wohnung besteht aus einer geräumigen Eingangshalle, einem Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, einer Küche mit eigener Speisekammer und einem Esszimmer im selben Bereich mit Zugang zur Terrasse, einem geräumigen Schlafzimmer, einem Badezimmer und einer separaten Toilette. Die Lage ist ideal für das Familienleben, das Stadtzentrum ist nur wenige Gehminuten entfernt und alle notwendigen Annehmlichkeiten sind in der Nähe. Es wird komplett möbliert verkauft und ist gebrauchsfertig. Die Papiere sind sauber und die Wohnung eignet sich zum Kauf mit Kredit. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 34746

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 680404

Agency ref id: 34746

Kontakt Telefon: +385 99 371 3802