

Centar, prostran 2-sobni stan za dugoročni najam, Rijeka, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Sendi Vinski
Vorname: Sendi
Nachname: Vinski
Firmenname: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: vinskisendi@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Über uns: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Centar, prostran 2-sobni stan za dugoročni najam
Immobilie zur: Miete
Quadratfuß: 80 m²
Stock: 2
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Fläche des Balkons: 4 m²
Preis: 900.00 €
Erstellt: 06.11.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Rijeka
Siedlung: Centar
Postleitzahl: 51000

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Eine voll ausgestattete Wohnung zur Miete in einem Wohngebäude, nur fünf Gehminuten von Korzo entfernt. Die 80 m² große Wohnung im zweiten Stock bietet die Praktikabilität des Stadtlebens mit schnellem Zugang zu allen notwendigen Einrichtungen – Schule, Geschäften, Park, sowie Stadtstränden wie Pečina (ca. 25 Minuten zu Fuß) und dem Strand für Hunde (ca 10 Minuten). Das Gebäude wurde kürzlich renoviert und eine Videoüberwachung wird in Kürze installiert. Die Wohnung besteht aus einem Badezimmer mit Toilette. Die Beheizung erfolgt über ein mehrstufiges Gaszentralsystem mit der Möglichkeit einer Klimaanlageheizung oder eines zusätzlichen Infrarotofens für Komfort unter allen Bedingungen. Die Nebenkosten werden pauschal vergütet und der Preis richtet sich nach der Anzahl der Personen in der Wohnung. Die Wohnung ist komplett möbliert und ausgestattet – von Handtüchern über Bettwäsche bis hin zu kompletten Küchenutensilien, sodass der Einzug schnell und einfach vonstatten geht. Sehr geehrte Mieter, gemäß dem Immobilienmaklergesetz ist eine Besichtigung der Immobilie nur mit der Unterzeichnung des Maklervertrags möglich. Danach ist der Mieter verpflichtet, bei einer Vermietung eine Vermittlungsprovision in Höhe des Preises einer Monatsmiete zu zahlen. ID CODE: 2223

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 680444

Agency ref id: 2223

Kontakt Telefon: 0958085548