

## Stan s 3 spavaće sobe, Vabriga, Istra, Vabriga, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Europartner  
Vorname: Agencija  
Nachname: Europartner  
Firmenname: Europartner d.o.o.  
Service Type: Selling  
Zusätzliche: office@europartner.hr  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.europartner.hr>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Mate Vlašića 20  
Mobile: +385 98 923 6402  
Phone: +385 52 433 268  
Über uns: Europartner d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit Sitz in Istrien in der Stadt Poreč, ein aktives Mitglied der kroatischen Handelskammer.

Unsere Mission ist es, die Wünsche unserer Kunden zu erfüllen, wir hören zu, was Sie uns sagen, und wir konzentrieren uns darauf, Ihre Wünsche zu realisieren, was uns mit unserer langjährigen Erfahrung und erworbenen Marktkenntnissen hilft.

Unser Immobilienportfolio ist das Ergebnis unserer Arbeit und unseres Wunsches, zu den Besten zu gehören, und unsere zufriedenen Kunden sind die Krönung unseres Berufs.

Unser Geschäft endet nicht mit der Unterzeichnung eines Vertrages, wir stehen unseren

Kunden vom Zeitpunkt des Kaufs bis zum sorglosen Einzug in die gewünschte Immobilie für alle weiteren Arbeiten weiterhin zur Verfügung.

Wir sprechen: Kroatisch, Englisch, Deutsch, Italienisch

Wir sind registriert in:

Liste der Agents in Immobilienvermittlung in der Republik Kroatien, gemäß Artikel 12.st.2 Gesetz über Vermittlung in Immobilien (Amtsblatt Nr. 107/07) Registar von Immobilienmakler in der Republik Kroatien , gemäß Artikel 2 Gesetz über Immobilienrecht (Amtsblatt Nr. 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Aktienkapital: 20.000,00 HRK  
Das zuständige Gericht:  
Handelsgericht Pazin

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Stan s 3 spavaće sobe, Vabriga, Istra
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	83.4 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	322,727.0 €
Erstellt:	07.11.2024

### Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2024  
Zustand: Gepflegt

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Vabriga  
Postleitzahl: 52465

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Klimaanlage, ADSL  
Aufzug: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wohnung zum Verkauf im ersten Stock eines neu erbauten Gebäudes in Vabriga. Die Wohnung liegt nur 1000 m vom Meer und 500 m vom Stadtzentrum entfernt. Die Wohnung besteht aus 3 Schlafzimmern, Wohnzimmer, Küche und Esszimmer, zwei Badezimmern und einer Terrasse mit schöner Aussicht. Das Gebäude verfügt außerdem über einen Aufzug. Die Wohnung verfügt außerdem über einen Abstellraum im Erdgeschoss des Gebäudes und einen Parkplatz. Die Wohnung ist mit Fußbodenheizung und Klimaanlage ausgestattet. Die Mehrwertsteuer ist im Preis inbegriffen, sodass der Käufer keine Immobilienumsatzsteuer zahlt.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 680469  
Agency ref id: M-0703  
Kontakt Telefon: +385 (91) 408-8881