

## Pećine, stan s prekrasnim pogledom na more, Rijeka, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Pećine, stan s prekrasnim pogledom na more  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 76 m<sup>2</sup>  
Stock: 3  
Stockwerke: 4  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Preis: 255,000.00 €  
Erstellt: 07.11.2024

#### Zustand

Baujahr: 1960



#### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Rijeka  
Siedlung: Pećine  
Postleitzahl: 51000

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Diese Wohnung in Pećine ist ideal für alle, die Komfort und Praktikabilität suchen, mit einem atemberaubenden Blick auf das Meer und der Nähe zum Strand. Mit einer Fläche von 76,32 m<sup>2</sup> bietet die Wohnung ein geräumiges Wohnzimmer, zwei gemütliche Schlafzimmer, eine Küche mit Essbereich und ein Badezimmer. Ein Highlight der Wohnung ist der Balkon mit einem spektakulären Meerblick, der perfekt zum Entspannen und Genießen jeder Tageszeit geeignet ist. Die Wohnung ist sofort bezugsfertig, obwohl eine leichte Renovierung ihr Potenzial weiter hervorheben würde. Sie befindet sich in der Nähe aller wichtigen Annehmlichkeiten, darunter Geschäfte, Schulen, Kindergärten und öffentliche Verkehrsmittel, und ist nur 5 Minuten mit dem Auto vom Stadtzentrum entfernt. Eine hervorragende Gelegenheit für ein Zuhause, das einen schönen Blick und eine ausgezeichnete Lage vereint. Diese Wohnung bietet eine außergewöhnliche Gelegenheit für alle, die einen atemberaubenden Meerblick genießen möchten, verbunden mit der Nähe zu allen Annehmlichkeiten des städtischen Lebens. ID CODE: 2011-9

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 680477  
Agency ref id: 2011-9  
Kontakt Telefon: 052210824