

## RIJEKA, VIŠKOVO, CENTAR - kuća s garažom i konobom + velika okućnica (građevinsko zemljište)! PRILIKA!, Viškovo, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	RIJEKA, VIŠKOVO, CENTAR - kuća s garažom i konobom + velika okućnica (građevinsko zemljište)! PRILIKA!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	122 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	947 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	229,000.00 €
Erstellt:	07.11.2024

### Zustand

Letzte Renovierung:	2023
---------------------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Viškovo
Siedlung:	Viškovo
Postleitzahl:	51216

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja



### Parkplatz

Garage: ja  
Anzahl der Parkplätze: 7

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: RIJEKA, VIŠKOVO, ZENTRUM - Haus mit Garage und Taverne + großem Garten (Baugrundstück)! GELEGENHEIT! Das Haus besteht aus einem Erdgeschoss und einem Obergeschoss, einer Garage, einer Taverne und einem großen Garten (Baugrundstück). Das Haus befindet sich in der Renovierungsphase. Neues Dach, Zimmerei, Wasser, Strom... EIGENTUM IN TOLLER UND EINZIGARTIGER LAGE MIT GROSSEM POTENZIAL!!! Auf jeden Fall eine Immobilie für das Familienleben, aber auch als Investition in Form von Tourismus geeignet. Reines Eigentum. Betriebserlaubnis (Kauf auf Kredit möglich). Seien Sie einen Schritt voraus und nutzen Sie diese seltene Gelegenheit! Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)  
ID CODE: 34798

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 680705  
Agency ref id: 34798  
Kontakt Telefon: +385 91 737 5328