

ISTRA, MEDULIN - Novi prekrasni stan s vrtom udaljen od mora 300 metara!., Medulin, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, MEDULIN - Novi prekrasni stan s vrtom udaljen od mora 300 metara!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	81 m ²
Schlafzimmer:	3
Preis:	285,000.00 €
Erstellt:	07.11.2024

Zustand

Neubau:	ja
---------	----

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Medulin
Postleitzahl:	52203



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, MEDULIN - Neue schöne Wohnung mit Garten 300 Meter vom Meer entfernt! Im Angebot von DUX Real Estate bieten wir Ihnen eine Wohnung an, die kurz vor dem Abschluss der internen Bauarbeiten und der Fertigstellung der Landschaftsgestaltung des Gebäudes steht. Schönes Gebäude C mit drei
----------------------------	---

Wohneinheiten, 300 m vom Meer entfernt. Das Gebäude verfügt über drei Wohneinheiten, jede Wohneinheit verfügt über zwei Parkplätze. In der Galerie sind die Flächen aller Räume dargestellt. Bei der Immobilie handelt es sich um eine Wohnung im Erdgeschoss mit einem Garten mit einer Gesamtwohnfläche von 66,74 + 94,67 Garten (9,47) und zwei Parkplätzen (5 m²), insgesamt 81,21 m² Flur mit Garderobe, Wohnzimmer und Küche, zwei Schlafzimmer, überdachte Terrasse und Garten. Die Wohnung verfügt über 95 m² eigenen Garten! Gebäudeausstattung: Demit-Fassade 10 cm dick, PVC-Zimmerei in der Farbe Anthrazit mit Doppelschichtglas, LOW-E-Glasbeschichtung und mit Argon gefüllt, Thermoblock 25 cm dick, Wärmedämmung des Flachdachs mit 10 cm dickem Styropor. Ausstattung der Wohnung: Wechselrichter-Klimaanlage 3,5 kW, Jalousien, Gegensprechanlage, Steckdosen und Schalter, Satelliten- und terrestrische Antenne, elektrische Fußbodenheizung im Badezimmer, Badezimmermöbel, Boiler, Keramik in allen Räumen außer Schlafzimmern, Laminat in Schlafzimmern, Sicherheitstüren. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet ID CODE: 34776

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 680718

Agency ref id: 34776

Kontakt Telefon: +385 95 388 1059