

Okolica Poreča, samostojeća prizemnica na prostranom imanju, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Okolica Poreča, samostojeća prizemnica na prostranom imanju
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 166 m²
Grundstücksgröße: 959 m²
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 2
Preis: 690,000.00 €
Erstellt: 08.11.2024

Zustand

Baujahr: 2017

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Umgebung von Poreč, Einfamilienhaus auf einem weitläufigen Grundstück. An einem ruhigen Ort, 15 km entfernt, steht dieses interessante Einfamilienhaus mit großem Garten zum Verkauf. Es befindet sich auf einem Grundstück mit insgesamt 959 m². Dieses einzigartige Haus besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer von insgesamt 45 m², das mit der Küche und dem Esszimmer verbunden ist, drei komfortablen Schlafzimmern, zwei Badezimmern und einem Abstellraum. Die 24 m² große Sommerküche vervollständigt den Garten und bietet so zusätzlichen Platz zum Entspannen im Garten mit Grill und guter Gesellschaft. Das Wohnzimmer führt direkt zu einer großzügigen überdachten Terrasse, wo sich ein Sonnendeck mit Swimmingpool befindet. Den zentralen Platz des Hofes nimmt ein 36 m² großer Pool ein. Die Beheizung des Hauses erfolgt über einen Holzkamin, der zentral mit allen Räumen im Haus verbunden ist, oder über Klimaanlage, die an Sommertagen zur Kühlung dienen. Auf dem Dach des Hauses befinden sich außerdem Sonnenkollektoren zur Warmwasserbereitung. Komplette Einrichtungen für das Leben, wie ein Geschäft, ein Postamt, eine Apotheke, eine Schule, ein Kindergarten, eine Kinderkrippe, eine Gastronomie, ein Zahnarzt, ein Schönheitssalon und eine Krankenstation befinden sich in der Nähe des Ortes. Diese Immobilie ist eine ideale Investition sowohl für das Familienleben als auch für die touristische Vermietung. ID CODE: 1031-984

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 680817

Agency ref id: 1031-984

Kontakt Telefon: +38552210824