

ZADAR, POLUOTOK - Prekrasan stan sa 3 stambene jedinice u centru, Zadar, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ZADAR, POLUOTOK - Prekrasan stan sa 3 stambene jedinice u centru
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	105 m ²
Stock:	3
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	539,000.00 €
Erstellt:	08.11.2024

Zustand

Baujahr:	1980
Letzte Renovierung:	2019

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Zadar
Siedlung:	Poluotok
Postleitzahl:	23000



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A+
-------------------	----

Beschreibung

**Zusätzliche
Informationen:**

ZADAR, HALBINSEL - Eine schöne Wohnung mit 3 Wohneinheiten im Zentrum
Zum Verkauf steht eine neue und moderne Wohnung mit 3 Wohneinheiten im
Zentrum von Zadar. Die Wohnung besteht aus einer Wohnung mit Wohnzimmer,
Küche und Esszimmer, Schlafzimmer und Badezimmer, Waschküche und zwei
separaten Räumen mit angeschlossenen Badezimmern. Alles in der Wohnung
wurde komplett renoviert, einschließlich Boden, neuer Estrich, neue Installationen,
eingebaute Klimaanlage, Doppelwände, Isolierung, die Zimmertüren sind außen,
mit Fallbeton zur Isolierung und zum Brandschutz, Energieausweis A+. Die
Wohnung ist mit 5* kategorisiert und aufgrund ihrer äußerst günstigen Lage mitten
in der Stadt stellt diese Wohnung mit einem bereits gut etablierten
Tourismusunternehmen eine Top-Investition in den Tourismus dar. In
unmittelbarer Nähe befinden sich zwei Touristenattraktionen, die zeitgenössischen
Installationen „Gruß an die Sonne“ und „Meeresorgel“, die am Abend, wenn der
magische Sonnenuntergang stattfindet, mit einem interessanten Farb- und
Klangspiel verzaubern. Zadar ist eine historische Stadt und Touristenzentrum
Norddalmatiens. Zadar ist auch die Stadt mit der größten Anzahl erhaltener
kultureller und historischer Denkmäler, die von der über 3000-jährigen Geschichte
dieser Stadt zeugen. Darüber hinaus verfügt Zadar über ein reichhaltiges
gastronomisches Angebot und seine einzigartige Lage im Herzen Dalmatiens
macht diese Stadt zum Touristenzentrum der gesamten Adria. Sehr geehrte
Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen
Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet
ID CODE: 34836

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 680953

Agency ref id: 34836

Kontakt Telefon: +385 99 284 0404