

## DONJI KOSINJ - obiteljsko gospodarstvo kuća, staja, drvarnica,voćnjak, Perušić, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Ana Šporčić  
Vorname: Ana  
Nachname: Šporčić  
Firmenname: Lika nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Ličko-senjska županija  
City: Otočac  
Postleitzahl: 53220  
Adresse: Kralja Zvonimira 65  
Phone: +385 53 / 771 372  
Fax: +385 53 / 746 345  
Über uns: Agencija LIKA-NEKRETNINE  
je vodeća agencija za promet  
nekretninama na području  
Ličko-senjske županije sa  
sjedištem u Otočcu. Agencija je  
specijalizirana za područje  
Ličko-senjske županije, a  
predmet djelovanja je cijelo  
područje RH.  
Lika nekretnine je licencirana  
agencija za posredovanje u  
prometu nekretninama,  
temeljem rješenja Ministarstva  
gospodarstva o ispunjavanju  
uvjeta za obavljanje  
posredovanja u prometu  
nekretnina, izdanim od  
Hrvatske gospodarske komore .  
Reg No.: 4/2008

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: DONJI KOSINJ - obiteljsko gospodarstvo kuća, staja, drvarnica,voćnjak  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 250 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 2049 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 4

Badezimmer: 1  
Preis: 30,000.00 €  
Erstellt: 08.11.2024

## Zustand

Zustand: Zu renovieren  
Baujahr: 1963  
Letzte Renovierung: 2000

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Ličko-senjska županija  
Stadt: Perušić  
Siedlung: Donji Kosinj  
Postleitzahl: 53202

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wassertank, Strom  
Energieeffizienz: G

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: DONJI KOSINJ ( Perušić ) - staro obiteljsko gospodarstvo koje se sastoji od kuće, staje, drvarnice, voćnjak. Kuća je površine 15x6m s prizemljem i katom, u prizemlju 3 prostorije na katu hodnik, kuhinja, dvije spavaće sobe, wc, ostava, i šterna u kući. Stala također ima prizemlje i kat, drvarnica, voćnjak pretežito šljive i nekoliko krušaka. Sve nekretnine zahtijevaju kompletnu adaptaciju ili rušenje pa gradnju novih objekata. Svi objekti ucrtani, kuća građena 1963 godine. Ima i vanjsku šternu za vodu, a u blizini je i javni vodovod pa je mogućnost priključka, kuća ima priključak struje. Mir, tišina, netaknuta priroda, lijep panoramski pogled na mjesto. Uredno vlasništvo 1/1, bez tereta.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 680970  
Agency ref id: 1670  
Kontakt Telefon: 091/4666 190