

Rastočine, namješten stan s pogledom na more, Rijeka, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Sendi Vinski
Vorname: Sendi
Nachname: Vinski
Firmenname: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: vinskisendi@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Über uns: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Rastočine, namješten stan s pogledom na more
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 56 m²
Stock: 12
Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Preis: 175,000.00 €
Erstellt: 08.11.2024

Zustand

Baujahr: 1979
Letzte Renovierung: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Rijeka
Siedlung: Rastočine

Postleitzahl: 51000



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Eine Ein-Zimmer-Wohnung mit Wohnzimmer steht zum Verkauf, gelegen im 12. Stock eines Wohngebäudes in Rastočine, Rijeka, mit einer Gesamtfläche von 56,48 m². Die Wohnung ist geräumig, funktional gestaltet und nach Süden ausgerichtet, was viel Tageslicht und einen herrlichen Meerblick aus jedem Zimmer bietet. Sie wird komplett möbliert verkauft und wurde 2024 teilweise renoviert, einschließlich der Erneuerung von Sanitär- und Elektroinstallationen, was sie modern und bezugsfertig macht. Die Wohnung besteht aus einem großen Schlafzimmer, einem hellen Wohnzimmer, einer Küche, einem Bad, einem Flur und einem Balkon. Das Gebäude verfügt über einen Aufzug, und vor dem Gebäude ist ein Parkplatz vorhanden. Alle wichtigen Annehmlichkeiten für den Alltag sind in der Nähe – Geschäfte, öffentliche Verkehrsmittel, Park, Spielplatz, Kindergarten, Schule und Universität, was sie ideal für das Familienleben macht. Die Wohnung ist derzeit vermietet, was auch eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit darstellt. Sehr geehrte Käufer, gemäß dem Immobilienvermittlungsgesetz ist eine Besichtigung der Immobilie nur mit der Unterzeichnung eines Vermittlungsvertrags möglich. Demnach ist der Käufer im Falle eines Kaufs verpflichtet, eine Agenturprovision zu zahlen. ID CODE: 2229

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 680977

Agency ref id: 2229

Kontakt Telefon: 0958085548