

Posedarje - Apartmanska kuća s 8 stambenih jedinica 326 m2, POGLED!
600000€, Posedarje, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Maxxia Nekretnine
 Vorname: Maxxia
 Nachname: Nekretnine
 Firmenname: Maxxia d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.maxxia.hr>
 Land: Croatia
 Region: Zadarska županija
 City: Zadar
 Postleitzahl: 23000
 Adresse: J. Jurja Strossmayera 1A
 Mobile: 00385913399907
 Phone: 00385913399907
 Über uns: MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:
 Real estate buying and selling
 Pre-contract and purchase contract consulting
 Verification and coordination of ownership and proprietary status
 Real estate legal verification
 Marketing elaboration and presentation of real
 Expert assessment of real estate value
 Legal services in cooperation with authorized law office
 Official entries in land registry and cadastral records
 Services of all other experts for purchase procedure
 Real estate rental

Real estate maintenance

Reg No.: 100/2016

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Posedarje - Apartmanska kuća s 8 stambenih jedinica 326 m2, POGLED! 600000€
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	326.0 m ²
Grundstücksgröße:	664.0 m ²
Schlafzimmer:	19
Badezimmer:	8
Preis:	600,000.0 €
Erstellt:	09.11.2024

Zustand

Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	1996

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Posedarje
Siedlung:	Posedarje
Postleitzahl:	23242

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
-----------------	----

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Aktive Telefonleitung, Klimaanlage, Telefoninstallation, Sickergrube
Energieeffizienz:	C

**Parkplatz**

Anzahl der Parkplätze:	9
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	POSEDARJE Doppelhaushälfte mit einer Fläche von 326 m2 mit 8 Wohneinheiten und einer Gartenfläche von 664 m2. Das Haus besteht aus einem Erdgeschoss,
----------------------------	---

einem ersten und einem zweiten Stock mit überdachten Terrassen, von denen aus erweitert den Blick auf das Meer und die Umgebung. Von den 8 Wohneinheiten sind 3 Apartments mit zwei Schlafzimmern und 5 Apartments mit einem Schlafzimmer. Das Gebäude ist klimatisiert und wird komplett möbliert verkauft. Neue PVC-Fenster in allen Wohnungen eingebaut. Garage und ein Abstellraum befinden sich im Erdgeschoss. 9 nicht überdachte Parkplätze, sowie ein gemauerter Kamin im Hof. Das Haus wurde 1996 erbaut und wird seit vielen Jahren als etablierte touristische Aktivität genutzt. Ruhige Umgebung im Schatten dalmatinischer Kiefern. Die Entfernung zum gepflegten Strand beträgt ca. 70m. Weitere Informationen auf Anfrage. LANGJÄHRIGE ERFAHRUNG UND EIN EXPERTENTEAM VON ANWÄLTEN STEHEN SIE ZU IHRER VERFÜGUNG! BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE 7/7 NACH VORHERIGER VEREINBARUNG!

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 681082

Agency ref id: K-3295-003

Kontakt Telefon: +385 (91) 339-9908