

## Maslenica - Kuća prvi red do mora 550m2! 1.250.000€, Jasenice, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Maxxia Nekretnine  
 Vorname: Maxxia  
 Nachname: Nekretnine  
 Firmenname: Maxxia d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://www.maxxia.hr>  
 Land: Croatia  
 Region: Zadarska županija  
 City: Zadar  
 Postleitzahl: 23000  
 Adresse: J. Jurja Strossmayera 1A  
 Mobile: 00385913399907  
 Phone: 00385913399907  
 Über uns: MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:  
 Real estate buying and selling  
 Pre-contract and purchase contract consulting  
 Verification and coordination of ownership and proprietary status  
 Real estate legal verification  
 Marketing elaboration and presentation of real  
 Expert assessment of real estate value  
 Legal services in cooperation with authorized law office  
 Official entries in land registry and cadastral records  
 Services of all other experts for purchase procedure  
 Real estate rental  
 Real estate maintenance

Reg No.: 100/2016

## Anzeigendetails

**Allgemein**

Titel:	Maslenica - Kuća prvi red do mora 550m2! 1.250.000€
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	550.0 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	357.0 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	11
Badezimmer:	5
Preis:	1,250,000.0 €
Erstellt:	09.11.2024

**Zustand**

Zustand:	Gepflegt
----------	----------

**Standort**

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Jasenice
Siedlung:	
Postleitzahl:	23243

**Genehmigungen**

Baugenehmigung:	ja
-----------------	----

**Parkplatz**

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

**Beschreibung**

Zusätzliche Informationen:	Maslenica DIREKT NEBEN DEM MEER! Freistehendes Haus mit vier unabhängigen Wohneinheiten BRP 550m2 mit Nebeneinrichtungen. Das Haus wurde auf einem Grundstück von 357m2 direkt neben dem Meer gebaut. Dieses dalmatinische Haus bietet mehrere Nutzungsmöglichkeiten und ist dadurch ein multifunktionales Objekt. Aufgrund seiner Besonderheit und Lage kann es zur touristischen Vermietung als Ferienhaus, Apartmenthaus oder als Haus zur privaten Nutzung und zum Genießen der Sonne und des Meeres genutzt werden. Dadurch besteht die Möglichkeit, die Wohnungen einzeln für den Urlaub oder die
----------------------------	---

touristische Vermietung des Eigentümers zu kaufen. Weitere Informationen zur Immobilie per E-Mail oder Treffen. Die Maklergebühr gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Der gesamte Kauf-/Verkaufsprozess wird von unserer autorisierten Anwaltskanzlei verwaltet. **BESICHTIGUNG DES EIGENTUMS VERSICHERT 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG!**

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 681092

Agency ref id: K-4173-004

Kontakt Telefon: +385 (91) 339-9907