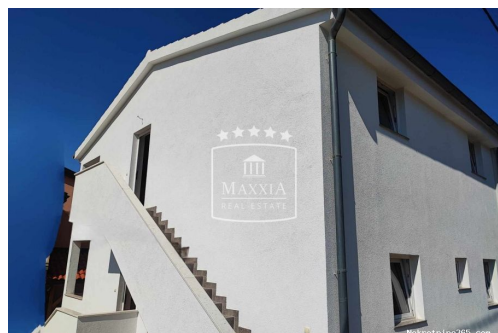


Kruševo - kuća sa 3 apartmana novija gradnja! 195000€, Obrovac, Haus



Verkäuferinformationen

Name:	Maxxia Nekretnine
Vorname:	Maxxia
Nachname:	Nekretnine
Firmenname:	Maxxia d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.maxxia.hr
Land:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Postleitzahl:	23000
Adresse:	J. Jurja Strossmayera 1A
Mobile:	00385913399907
Phone:	00385913399907
Über uns:	<p>MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:</p> <ul style="list-style-type: none"> Real estate buying and selling Pre-contract and purchase contract consulting Verification and coordination of ownership and proprietary status Real estate legal verification Marketing elaboration and presentation of real Expert assessment of real estate value Legal services in cooperation with authorized law office Official entries in land registry and cadastral records Services of all other experts for purchase procedure Real estate rental Real estate maintenance

Reg No.: 100/2016

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kruševo - kuća sa 3 apartmana novija gradnja! 195000€
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	144.0 m ²
Grundstücksgröße:	144.0 m ²
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	3
Preis:	195,000.0 €
Erstellt:	09.11.2024

Zustand

Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	2010

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Obrovac
Siedlung:	Kruševo
Postleitzahl:	23450

**Genehmigungen**

Baugenehmigung:	ja
-----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Kruševo MAXXIA präsentiert ein zweistöckiges Haus mit einer Fläche von 144 m² mit 3 Wohneinheiten jede mit separatem Eingang ca. 200 m vom Meer entfernt! Das Haus ist ein Doppelhaus, jedoch sehr intim ausgerichtet und vom anderen Gebäude getrennt. Neuere Konstruktion, das Haus wurde 2010 gebaut. Ca. 60 m² großer Hof. Das Haus besteht aus: - eine 1,5-Zimmer-Wohnung und eine Einzimmerwohnung im Hochparterre des Hauses. - eine großzügige 2,5-Zimmer-Wohnung im ersten Stock des Hauses. Jede Wohnung hat eine großzügige separate Terrasse, während die 2,5-Zimmer-Wohnung im ersten Stock eine große Terrasse entlang der Etage mit Meerblick hat. Die Wohnung im ersten Stock besteht aus: - Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer (Open-Space-Konzept) mit Ausgang zur Terrasse mit Meerblick, - 2 geräumige Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - große Terrasse entlang der Etage mit Meerblick. Lagerraum im Erdgeschoss. Ruhige Umgebung, nah am Meer und Strand! Das Haus ist in einem sehr guten Zustand (Baujahr 2010), es muss</p>
----------------------------	--

lediglich nach Wunsch eingerichtet werden. Alle weiteren Informationen auf
Anfrage. **BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE 7/7 TAGE NACH VORHERIGER
VEREINBARUNG!**

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 681093

Agency ref id: K-5226-002

Kontakt Telefon: +385 (91) 606-0516