

Barić Draga - kuća prvi red 177m2 na terenu od 613m2! Lokacija!! 849000€, Starigrad, Haus



Verkäuferinformationen

Name:	Maxxia Nekretnine
Vorname:	Maxxia
Nachname:	Nekretnine
Firmenname:	Maxxia d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.maxxia.hr
Land:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Postleitzahl:	23000
Adresse:	J. Jurja Strossmayera 1A
Mobile:	00385913399907
Phone:	00385913399907
Über uns:	<p>MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:</p> <ul style="list-style-type: none">Real estate buying and sellingPre-contract and purchase contract consultingVerification and coordination of ownership and proprietary statusReal estate legal verificationMarketing elaboration and presentation of realExpert assessment of real estate valueLegal services in cooperation with authorized law officeOfficial entries in land registry and cadastral recordsServices of all other experts for purchase procedureReal estate rental

Real estate maintenance

Reg No.: 100/2016

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Barić Draga - kuća prvi red 177m2 na terenu od 613m2! Lokacija!! 849000€
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	177.0 m ²
Grundstücksgröße:	613.0 m ²
Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	3
Preis:	849,000.0 €
Erstellt:	09.11.2024

Zustand

Zustand: Gepflegt

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Starigrad
Siedlung:	Tribanj
Postleitzahl:	23244



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 5

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Barić Draga – erste Reihe zum Meer! MAXXIA Exclusive – exklusives Maklerrecht! Außergewöhnliche Lage direkt am Meer! Sehr gut gebautes Haus von 177 m2 mit zwei großen separaten Wohnungen und ein Nebengebäude (Fläche von 44 m2) auf einem Grundstück von 613 m2. Große Terrassen mit freiem Blick auf das Meer und die Inseln! Die Wohnung im Erdgeschoss besteht aus: - Küche, - Esszimmer mit Wohnzimmer, - zwei geräumige Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - große, von Bäumen umgebene Terrasse mit Meerblick. Die Wohnung im ersten Stock besteht aus: - Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer (Open-Space-Konzept) mit Ausgang zur großen Terrasse, - 3 Schlafzimmer, eines mit separater Terrasse, - 2 Badezimmer mit Toilette, - 2 Terrassen, beide mit offenem Meerblick. Mehrere Lagerräume. Neben dem Haus

gibt es auch ein Nebengebäude mit einer Fläche von 44 m2 dessen Erdgeschoss als Raum für geselliges Beisammensein mit einem großen Kamin gestaltet ist, während es im ersten Stock einen offenen Raum gibt, der nach Wunsch gestaltet werden kann. Offener Meerblick vom gesamten Haus und Hof. Der Ausgang vom Haus führt direkt zum Strand! Mehrere Parkplätze. Sehr intime Umgebung, sehr sauberes Meer und wahrer Frieden mit viel natürlicher Schatten durch zahlreiche Bäume und Pinien. Eine Rarität auf dem Markt. Agenturempfehlung! Alle weiteren Informationen auf Anfrage. **BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG!**

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 681094

Agency ref id: K-5286-001