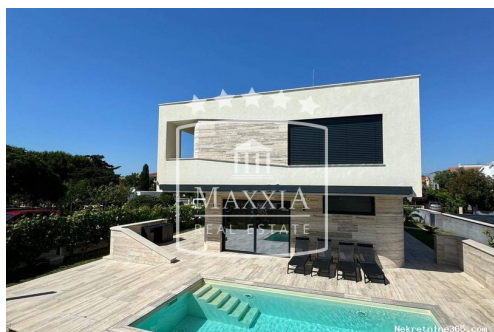


Privlaka - Moderna villa 250m2 privatni pristup na more! 1.698.000€, Privlaka, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Maxxia Nekretnine
Vorname: Maxxia
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Maxxia d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.maxxia.hr>
Land: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Postleitzahl: 23000
Adresse: J. Jurja Strossmayera 1A
Mobile: 00385913399907
Phone: 00385913399907
Über uns: MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:
Real estate buying and selling
Pre-contract and purchase contract consulting
Verification and coordination of ownership and proprietary status
Real estate legal verification
Marketing elaboration and presentation of real
Expert assessment of real estate value
Legal services in cooperation with authorized law office
Official entries in land registry and cadastral records
Services of all other experts for purchase procedure
Real estate rental

Real estate maintenance

Reg No.: 100/2016

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Privlaka - Moderna villa 250m2 privatni pristup na more! 1.698.000€
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	250.0 m ²
Grundstücksgröße:	550.0 m ²
Schlafzimmer:	9
Badezimmer:	4
Preis:	1,698,000.0 €
Erstellt:	09.11.2024

Zustand

Neubau:	ja
Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	2021

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Privlaka
Siedlung:	Privlaka
Postleitzahl:	23233

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
-----------------	----



Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Abwasser, Sickergrube
-----------------	-------------------------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	3
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Privlaka MAXXIA präsentiert eine modern eingerichtete Villa mit hochwertigen Materialien, luxuriös ausgestattet und komplett möbliert, 250m2 mit drei
----------------------------	---

Wohneinheiten. Direkt am Meer (direkter privater Zugang zum Strand).
Meerblick! Grundstücksfläche von 550 m², Poolfläche von 18 m². Erdgeschoss; -
gut ausgestattete Küche mit Esszimmer, - Wohnzimmer, - zwei Schlafzimmer, -
zwei Badezimmer mit Toilette, - Lagerraum. Erster Stock; - zwei
Zweizimmerwohnungen, jede bestehend aus; - maßgeschneiderte Küchen, - zwei
Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - Balkone mit Meerblick.
Swimmingpool, Außenterrasse mit Küche. Maßgeschneiderte Möbel. Hochwertige
Tischlerei. Drei Parkplätze. Außengarage oder Abstellraum von 15 m² (für
Fahrräder, Bootszubehör usw.) Sonnenkollektoren auf dem Dach,
Warmwasserbereitung, Klimaanlage, Markisen. Die Maklergebühr gemäß den
Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Der gesamte Kauf-/Verkaufsprozess wird
von unserer autorisierten Anwaltskanzlei verwaltet. **BESICHTIGUNG DER
IMMOBILIE 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG!**

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 681096

Agency ref id: K-5047-002