

Posedarje - vila s 2 apartmana s bazenom i okućnicom! 430000€, Posedarje.

Haus



Verkäuferinformationen

Name: Maxxia Nekretnine
 Vorname: Maxxia
 Nachname: Nekretnine
 Firmenname: Maxxia d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.maxxia.hr>
 Land: Croatia
 Region: Zadarska županija
 City: Zadar
 Postleitzahl: 23000
 Adresse: J. Jurja Strossmayera 1A
 Mobile: 00385913399907
 Phone: 00385913399907
 Über uns: MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:
 Real estate buying and selling
 Pre-contract and purchase contract consulting
 Verification and coordination of ownership and proprietary status
 Real estate legal verification
 Marketing elaboration and presentation of real
 Expert assessment of real estate value
 Legal services in cooperation with authorized law office
 Official entries in land registry and cadastral records
 Services of all other experts for purchase procedure
 Real estate rental

Real estate maintenance

Reg No.: 100/2016

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Posedarje - vila s 2 apartmana s bazenom i okućnicom! 430000€
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	280.0 m ²
Grundstücksgröße:	510.0 m ²
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	3
Preis:	430,000.0 €
Erstellt:	09.11.2024

Zustand

Zustand: Gepflegt

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Posedarje
Siedlung:	Posedarje
Postleitzahl:	23242



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Posedarje MAXXIA präsentiert ein modernes Haus in guter Bauqualität mit 2 Wohneinheiten und einem Swimmingpool! Große Gartenfläche von 510 m² mit dalmatinischen Bäumen und diversen anderen Pflanzen mit 32 m² großes Schwimmbad, ein Kamin und eine Sommerküche. Neubau! Meerblick! Das Haus besteht aus 2 durch eine Außentreppe getrennten Wohneinheiten mit völlig separaten Eingängen (jeweils von einer Seite des Hauses). Erdgeschoss: - Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer (offener Raum) mit Ausgang zur Terrasse, - 2 Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - eine großzügige Terrasse, die sich über die gesamte Etage erstreckt. Erste Stock: - Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer (offener Raum) und Ausgang zur Terrasse, - 2 Schlafzimmer, - 2 Badezimmer mit Toilette, - eine großzügige Terrasse über die gesamte Länge des Stockwerks mit Blick auf das Meer. Keller - ein großer Raum, der in eine Sommerküche, ein Spielzimmer oder als Abstellraum umgewandelt werden kann. Mehr Parkplätze! Sehr intime und friedliche Umgebung, ideal für Ruhe und

Entspannung oder die Fortsetzung eines bereits etablierte touristische Aktivitäten!
**BESICHTIGUNG DES EIGENTUMS VERSICHERT 7/7 TAGE NACH
VORHERIGER VEREINBARUNG!**

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 681102

Agency ref id: K-4299-005

Kontakt Telefon: +385 (91) 606-0516