

ISTRA - PULA Osunčan stan nedaleko od centra, Pula, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Bagi Immobilien
Vorname: Agencija
Nachname: Bagi Immobilien
Firmenname: Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Fažana
City area: Fažana
Adresse: Istarska 10
Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281
Über uns: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit langjähriger Erfahrung auf dem Markt und einem professionellen Team, das bereit ist, alle Anstrengungen zu unternehmen, um Ihnen den Zugang zu Ihrer Traumimmobilie zu erleichtern.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: ISTRA - PULA Osunčan stan nedaleko od centra
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 65 m²
Stock: 5
Stockwerke: 5
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Preis: 179,500.00 €
Erstellt: 11.11.2024

Zustand

Letzte Renovierung: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Pula
Siedlung: Kaštanjer
Postleitzahl: 52100

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: C

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Zum Verkauf steht eine Wohnung in beehrter Lage in Pula mit einer Größe von 65 m². Diese geräumige Wohnung bietet die perfekte Kombination aus Komfort und Funktionalität. Merkmale der Wohnung: 2 Schlafzimmer (ein großes und ein etwas kleineres) Großes Wohnzimmer, Küche und Abstellraum Balkon und Terrasse zur genussvollen Nutzung der Morgensonne Geräumiger Flur, WC und Abstellraum im Erdgeschoss Parkplatz vor dem Gebäude
Zusätzliche Informationen: Die Wohnung ist mit zwei neuen Klimaanlageanlagen und einem Holzofen ausgestattet, um eine gemütliche Atmosphäre in den kälteren Monaten zu schaffen. Neue PVC-Fenster und -Türen (Fenster, Eingangstür und Rollläden) bieten zusätzliche Isolierung und Komfort. Energieeffizienzklasse des Gebäudes: C Renoviert und angepasst im Jahr 2023/2024. Die Elektro- und Wasserinstallationen wurden vor etwa 10 Jahren erneuert, mit zusätzlichen Investitionen in den letzten zwei Jahren. Angesichts der perfekten Lage ist diese Wohnung eine ideale Gelegenheit für eine Familie sowie eine ausgezeichnete Investition für die Vermietung. Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie bitte +385 91 150 9059 (Viber / WhatsApp) oder senden Sie eine Anfrage per E-Mail: aida.kudic@bagi-international.hr ID CODE: 4160

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 681287
Agency ref id: 4160
Kontakt Telefon: 0989644938