

Stan na Trsatu, Rijeka, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Stan na Trsatu
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 74 m²
Stock: 1
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 1
Preis: 258,000.00 €
Erstellt: 11.11.2024

Zustand

Baujahr: 1960



Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Rijeka
Siedlung: Trsat
Postleitzahl: 51000

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Die Wohnung befindet sich in einer attraktiven Lage an der Grenze zwischen Trsat und Vežica, in der Nähe des Studentenwohnheims. Die Lage ist ausgezeichnet und bietet Nähe zum Stadtzentrum, zu Kindergärten, Schulen, dem Krankenhaus, öffentlichen Verkehrsmitteln und allen wichtigen Annehmlichkeiten. Außerdem ist sie nur wenige Autominuten vom Strand entfernt, was ihren Wert weiter steigert. Die Wohnung erstreckt sich über 74 Quadratmeter und besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer, zwei großen Schlafzimmern, einer Küche und einem Badezimmer. Auf der Südseite gibt es eine große Loggia mit einem schönen, freien Ausblick, die sowohl vom Wohnzimmer als auch von einem der Schlafzimmer aus zugänglich ist. Ein weiterer Vorteil dieser Immobilie ist eine 7 Quadratmeter große Nebenfläche mit eigenem Badezimmer, ideal für Gäste, ein Büro oder als Hobbyraum. Die Wohnung verfügt auch über einen privaten Parkplatz und einen Hof, was zusätzlichen Komfort und Privatsphäre bietet. Die Wohnung befindet sich im Originalzustand und benötigt eine vollständige Renovierung. Aufgrund ihrer Aufteilung, Lage und zusätzlichen Räume bietet sie jedoch großes Potenzial, um einen modernen und komfortablen Wohnraum nach persönlichen Vorlieben zu schaffen. ID CODE: 2011-13

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 681301
Agency ref id: 2011-13
Kontakt Telefon: 052210824