

## Zadar, Bili Brig - poslovni prostor sa galerijom i terasom! 140000€, Zadar, Gewerbeimmobilie



### Verkäuferinformationen

Name: Maxxia Nekretnine  
 Vorname: Maxxia  
 Nachname: Nekretnine  
 Firmenname: Maxxia d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://www.maxxia.hr>  
 Land: Croatia  
 Region: Zadarska županija  
 City: Zadar  
 Postleitzahl: 23000  
 Adresse: J. Jurja Strossmayera 1A  
 Mobile: 00385913399907  
 Phone: 00385913399907  
 Über uns: MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:  
 Real estate buying and selling  
 Pre-contract and purchase contract consulting  
 Verification and coordination of ownership and proprietary status  
 Real estate legal verification  
 Marketing elaboration and presentation of real  
 Expert assessment of real estate value  
 Legal services in cooperation with authorized law office  
 Official entries in land registry and cadastral records  
 Services of all other experts for purchase procedure  
 Real estate rental

Real estate maintenance

Reg No.: 100/2016

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel: Zadar, Bili Brig - poslovni prostor sa galerijom i terasom! 140000€  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 49.22 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 2  
Preis: 140,000.0 €  
Erstellt: 11.11.2024

## Zustand

Zustand: Gepflegt

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija  
Stadt: Zadar  
Siedlung: Bili brig  
Postleitzahl: 23000



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zadar - Bili Brig MAXXIA präsentiert eine Geschäftsfläche (49,22 m<sup>2</sup>), die im Naturbereich mit der Galerie ca. 70 m<sup>2</sup> hat. Die Geschäftsfläche ist komplett ausgestattet und dient als Gastronomieeinrichtung, die seit vielen Jahren in Betrieb ist. Die Geschäftsfläche besteht aus: Erdgeschoss: - ausgestatteter Raum mit Bar, Tischen und Stühlen, - Toilette, - Nebenraum/Lager. Erster Stock (Galerie): - zusätzliche Tische mit Stühlen und Separeen. Vor der Geschäftsfläche befindet sich auch eine geschlossene Terrasse von ca. 25 m<sup>2</sup> mit entsprechender Genehmigung. Eine Gelegenheit, das etablierte Gastgewerbegeschäft fortzuführen. **BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE VERSICHERT 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG!**

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 681441  
Agency ref id: PP-4691-000  
Kontakt Telefon: +385 (91) 606-0516