

Pula, okolica - obiteljska kuća, 131 m2, Marčana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Pula, okolica - obiteljska kuća, 131 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	131 m ²
Grundstücksgröße:	1000 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	1
Preis:	353,000.00 €
Erstellt:	19.11.2024

Zustand

Baujahr:	2004
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Marčana
Siedlung:	Loborika
Postleitzahl:	52206

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Kaiser Immobilien bietet Ihnen die einmalige Gelegenheit, ein Einfamilienhaus in ganzjährig hervorragender Lage zu kaufen. Das Anwesen besteht aus 131 m ² Wohnfläche und liegt in einem Garten mit einer Gesamtfläche von 1.000 m ² . Das Haus wurde 2004 erbaut und wird möbliert und bezugsfertig verkauft. In der Natur
----------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

handelt es sich um ein einstöckiges Gebäude, das aus einer Garage, einem offenen Raum für eine Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern sowie einem Badezimmer und einer Toilette besteht. Die Immobilie befindet sich in sehr gutem Zustand, ist sauber gehalten und verfügt über alle notwendigen Unterlagen. Der weitläufige Garten bietet vielfältige Möglichkeiten zur persönlichen Gestaltung und auch genügend Platz für den Bau eines Swimmingpools. Der Flughafen Pula ist nur 7 Autominuten entfernt, während das Stadtzentrum nur 7 Kilometer entfernt ist. Das bekannte Touristenziel Fažana ist nur zwanzig Autominuten entfernt. Eine ausgezeichnete ganzjährige Lage, nahe der Stadt, aber gleichzeitig eine ruhige Nachbarschaft und natürliche Umgebung machen diese Immobilie zu einer ausgezeichneten Wahl. Für weitere Informationen wenden Sie sich an einen Vertreter. Ana Beović
ana@kaiser-immobilien.hr +385 91 618 3332 ID CODE: 112-202

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 681455

Agency ref id: 112-202

Kontakt Telefon: +385916183332, +385995677888