

Opatija, Mošćenička Draga - prilika, kuća s bazenom i okućnicom 980 m2, Mošćenička Draga, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Opatija, Mošćenička Draga - prilika, kuća s bazenom i okućnicom 980 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	130 m ²
Grundstücksgröße:	980 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Preis:	210,000.00 €
Erstellt:	19.11.2024

Zustand

Baujahr: 1997

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Mošćenička Draga
Siedlung:	Mošćenička Draga
Postleitzahl:	51417

Genehmigungen

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Kaiser Immobilien bietet eine einzigartige und seltene Gelegenheit, eine kleine Oase der Ruhe in der Natur zu erwerben. Das Anwesen besteht aus einem Haus

mit einer Gesamtfläche von 130 m² und verteilt sich auf drei Etagen: Erdgeschoss, erster Stock und Dachgeschoss. Es besteht aus vier Schlafzimmern und drei Badezimmern. Das Erdgeschoss ist für einen offenen Bereich des Wohnzimmers, einer Küche mit Esszimmer und einem Schlafzimmer mit Badezimmer vorgesehen. Im ersten Stock gibt es ein Schlafzimmer mit Bad, im Dachgeschoss zwei Schlafzimmer und ein Bad. Die Immobilie ist bezugsfertig, verfügt über saubere Eigentumsverhältnisse und die notwendigen Unterlagen. Der großzügige Garten mit einer Gesamtfläche von 980 m² ist sehr schön genutzt. Es bietet einen 24 m² großen Pool, Nebengebäude mit Außenküche und Garten sowie eine überdachte Terrasse. Der Hof bietet dem neuen Eigentümer vielfältige Möglichkeiten und ausreichend Platz für mehrere Parkplätze. Die Lage des Anwesens ermöglicht es Ihnen, täglich die unberührte Natur und zahlreiche Spaziergänge durch den Naturpark zu genießen. Mošćenička Draga und die ersten Strände befinden sich in unmittelbarer Nähe. Alle Annehmlichkeiten wie Schule, Klinik, Geschäfte, Cafés, Restaurants und viele andere sind in nur zehn Autominuten erreichbar. Opatija ist nur 30 Autominuten entfernt. Eine ausgezeichnete Gelegenheit zum ganzjährigen Wohnen oder zur touristischen Vermietung. Für weitere Informationen wenden Sie sich an einen Vertreter. Ana Beović ana@kaiser-immobilien.hr +385 91 618 3332 ID CODE: 112-197

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 681477

Agency ref id: 112-197

Kontakt Telefon: +385916183332, +385995677888