

VIŠKOVO, SROKI - 1S+DB, 1. kat, novogradnja!, Viškovo, Wohnung



Verkäuferinformationen

| | |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Name: | Agencija Dux nekretnine |
| E-Mail: | info@dux-nekretnine.hr |
| Vorname: | Agencija |
| Nachname: | Dux nekretnine |
| Firmenname: | DUX NEKRETNINE d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Land: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| Postleitzahl: | 51000 |
| Adresse: | Tizianova 8 |
| Mobile: | 385 91 480 8808 |
| Phone: | 385 51 518 174 |
| Über uns: | Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden |

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|----------------|----------------------------------------------|
| Titel: | VIŠKOVO, SROKI - 1S+DB, 1. kat, novogradnja! |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Quadratfuß: | 47 m ² |
| Stock: | 1 |
| Stockwerke: | 3 |
| Schlafzimmer: | 2 |
| Badezimmer: | 1 |
| Preis: | 135,000.00 € |
| Erstellt: | 11.11.2024 |

Zustand

| | |
|----------|------|
| Neubau: | ja |
| Baujahr: | 2026 |

Standort

| | |
|---------------------------|-----------------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Primorsko-goranska županija |
| Stadt: | Viškovo |
| Siedlung: | Sroki |
| Postleitzahl: | 51216 |



Genehmigungen

| | |
|-----------------|----|
| Baugenehmigung: | ja |
| Bescheinigung: | ja |

Zusätzliche Informationen

| | |
|-------------------|----|
| Energieeffizienz: | A+ |
|-------------------|----|

Beschreibung

Zusätzliche VIŠKOVO, SROKI – Neu gebaute Wohnungen! Wir vermitteln beim Verkauf von

Informationen:

sehr schönen Wohnungen in einem neuen Gebäude in Viškovo. Das sehr schöne Projekt besteht aus 3 Gebäuden mit insgesamt 31 Wohnungen. Die Bauarbeiten beginnen im ersten Monat des Jahres 2025. Das Projekt stammt von einem bewährten Investor, der seit vielen Jahren in der Kvarner-Bucht baut. Wir haben 14 Wohnungen im NORD-Gebäude zum Verkauf angeboten. Die geplante Fertigstellung der Bauarbeiten ist im ersten Quartal 2026. Dies ist eine außergewöhnliche Gelegenheit zu einem besseren Preis. Die Zahlungsbedingungen sind: - 20 % Anzahlung bei Vorvertrag - 30 % Zahlung bei niedrigem Roh-Bau - 25 % Zahlung bei hohem Roh-Bau - 25 % nach Nutzung Es gibt auch alternative Zahlungsmodalitäten, für die Sie den Makler kontaktieren können für weitere Informationen. Für Käufer, die kein „schlüsselfertiges“ Objekt wünschen, gibt es einen Sonderrabatt für den Aufbau bis zur Hochbau-Rohbauweise. In diesem Fall ist der Kunde verpflichtet, die Bodenbeläge und Sanitäranlagen selbst fertigzustellen. Wer sich für eine „schlüsselfertige“ Variante entscheidet, erhält jede Wohnung mit einer Klimaanlage. Darüber hinaus verfügt jede Wohnung in jedem Fall über einen Parkplatz und einen Balkon/Terrasse. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 34935

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 681493

Agency ref id: 34935

Kontakt Telefon: +385 98 13 77 003