

ZADAR, ZATON - Moderno uređen apartman s garažom 150 m od mora, Nin, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ZADAR, ZATON - Moderno ureden apartman s garažom 150 m od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	58 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	165,000.00 €
Erstellt:	11.11.2024

Zustand

Baujahr:	2006
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Nin
Siedlung:	Zaton
Postleitzahl:	23232

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ZADAR, ZATON - Moderne Wohnung 150 m vom Meer entfernt Moderne Wohnung zum Verkauf in Zaton in der Nähe von Zadar. Die Wohnung befindet sich im Hochparterre eines kleineren zweistöckigen Wohnhauses aus dem Jahr 2006. Die Wohnung hat eine Gesamtfläche von 50,51 m², in der Natur hat sie 54 m² und besteht aus einem Schlafzimmer, Wohnzimmer, Esszimmer, Küche und Bad, Speisekammer und Balkon. Die Wohnung wurde im Jahr 2021 renoviert, wobei neue Tischlereien und Möbel aus Aluminium eingebaut wurden. Zur Wohnung gehört außerdem ein Parkplatz in der Garage, so dass der Gesamtnutzwert der Wohnfläche zusammen mit den Nebengebäuden 58,59 m² beträgt. Die Anlage ist 150 m vom Meer entfernt. Die Stadt Zaton ist aufgrund der wunderschönen Strände in der Umgebung und der Nähe zum nur 15 km entfernten Stadtzentrum von Zadar ein äußerst beliebtes Touristenziel. Direkt neben Zaton liegt die historische Stadt Nin, die für ihre vielen interessanten historischen und kulturellen Denkmäler aus prähistorischen Zeiten bekannt ist. Dort können Sie beispielsweise die Überreste des römischen Forums besichtigen, und in Nin wurden auch Überreste mittelalterlicher und antiker kroatischer Kriegs- und Handelsschiffe namens Konduren gefunden. In Nin gibt es auch den längsten Sandstrand Kroatiens namens Kraljičina plaža. In der Nin-Lagune gibt es auch einen Ort mit Heilschlamm Peloid, dessen wohltuende Wirkung schon in der Römerzeit bekannt war. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet ID CODE: 34922

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 681503

Agency ref id: 34922

Kontakt Telefon: +385 99 284 0404