

## ZADAR, BIBINJE - predivan stan uz plažu, Bibinje, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ZADAR, BIBINJE - predivan stan uz plažu
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	64 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Grundstückfläche:	40 m <sup>2</sup>
Terrasse:	10 m <sup>2</sup>
Preis:	1.00 €
Erstellt:	11.11.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2017

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Bibinje
Siedlung:	Bibinje
Postleitzahl:	23205



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche	ZADAR, BIBINJE - wunderschöne Wohnung in der ersten Reihe zum Meer Wir
-------------	--

**Informationen:**

verkaufen eine wunderschön eingerichtete und voll ausgestattete Wohnung, nur wenige Schritte vom wunderschönen Strand entfernt. Diese Wohnung ist funktionell gestaltet, sie befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes und ist ideal für ein komfortables Familienleben. Es erstreckt sich über eine Fläche von 63,59 m<sup>2</sup> und besteht aus einer modernen, miteinander verbundenen Küche, einem Esszimmer und einem Wohnzimmer, die den zentralen Teil des Raums bilden. Darüber hinaus verfügt die Wohnung über zwei komfortable Zimmer und zwei Badezimmer, die den Mietern zusätzlichen Komfort und Privatsphäre bieten. Alle Räume sind durch einen funktionalen Korridor verbunden, der eine reibungslose Bewegung durch die Wohnung gewährleistet. Die Wohnung verfügt über eine Fußbodenheizung und die Kühlung erfolgt durch Gebläsekonvektoren und Klimaanlage in den Zimmern. Im zentralen Teil der Wohnung ist außerdem ein Kamin installiert. Neben dem Innenbereich verfügt die Wohnung auch über zahlreiche Außenanlagen, die den Wohnraum zusätzlich bereichern. Überdachte Terrasse von 10,17 m<sup>2</sup> und zugehöriger Parkplatz von 12,00 m<sup>2</sup>. Diese sorgfältig entworfene und gestaltete Wohneinheit ist ideal für diejenigen, die die perfekte Kombination aus Komfort, Zweckmäßigkeit und Verbindung mit der Natur in einer modernen Wohnumgebung suchen. \*\*\*\* Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) berechnet ID CODE: 34909

**Weitere Kontaktdaten**

Interne Referenznummer: 681508

Agency ref id: 34909

Kontakt Telefon: +385 91 934 2513