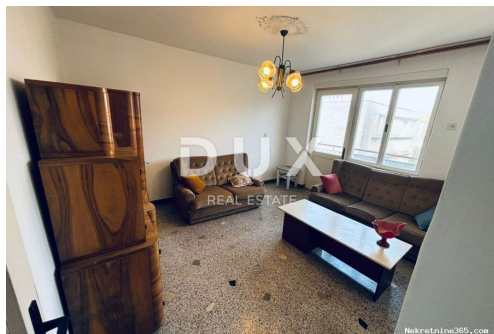


ISTRA, PULA - Prostran stan na odličnoj lokaciji, Pula, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, PULA - Prostran stan na odličnoj lokaciji
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	75 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	190,000.00 €
Erstellt:	11.11.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Siedlung:	Centar
Postleitzahl:	52100

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, PULA – Geräumige Wohnung in toller Lage Pula ist die größte Stadt der Gespanschaft Istrien, liegt im südwestlichen Bereich der beeindruckenden Landschaft der istrischen Halbinsel und zeichnet sich durch ein interessantes kulturelles und historisches Erbe, wunderschöne Natur und lange Strände aus, die Ihnen den Atem rauben. Die Stadt entwickelte sich teils unter, teils auf sieben Hügeln: Monte Zaro, Monte Serpente, Monte Ghiro, Monte Magno, Monte Paradiso, Monte Rizzi und Monte Vidal. Es herrscht ein gemäßigt warmes Klima mit milden Wintern und warmen Sommern, was es zu einem idealen Ort für potenzielle Immobilienbesitzer macht, die sich das ganze Jahr über daran erfreuen können. Unweit der Arena im Zentrum von Pula, nur wenige Gehminuten von
----------------------------	--

Einkaufs-, Kultur-, Bildungs- und Freizeiteinrichtungen entfernt, steht eine Wohnung in beehrter Lage zum Verkauf. Das Wohnhaus, in dem sich die Wohnung befindet, erstreckt sich über insgesamt fünf Etagen. Die betreffende Wohnung befindet sich im zweiten Stock des Gebäudes und besteht aus einem geräumigen Flur, der zu allen Räumen führt: einer kleinen Küche, einem Badezimmer, drei Schlafzimmern, von denen eines als Esszimmer und Wohnzimmer dienen kann. Die Wohnung verfügt über zwei Balkone auf beiden Seiten des Gebäudes, die den ganzen Tag über sonnendurchflutete Räume bieten. Es ist wichtig zu beachten, dass alle anderen Räume Fenster haben und sonnig sind. Im Keller des Gebäudes befindet sich außerdem ein Abstellraum, der zur genannten Wohnung gehört. Die Fläche beträgt 75 m². Eigentum 1/1, Keine Belastung, Sicherlich eine schöne Immobilie für ein schönes Familienleben, aber auch als Investition in Form von Tourismus geeignet. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 34807

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 681526

Agency ref id: 34807

Kontakt Telefon: +385 91 199 8034